Neugestaltung des Marktplatzes und der angrenzenden Straßen in Lübbecke

3. Planungswerkstatt

LOHAUS+CARL GmbH Landschaftsarchitekten + Stadtplaner

Lister Meile 33 T 0511.33654960 info@LohausCarl.de Geschäftsführer Peter Carl Sitz und Amtsgericht Hannover
30161 Hannover F 0511.33654961 www.LohausCarl .de Gesellschafterin Prof. Irene Lohaus Handelsregister HRB 205951

Moderation:
Drees & Huesmann Planer, Vennhofallee 97, 33689 Bielefeld

im Auftrag der:
Stadt Lübbecke, Dezernat 3 / Stadtplanung, Kreishausstraße 2-4, 32312 Lübbecke

Neugestaltung des Marktplatzes und der angrenzenden Straßen in **Lübbecke**

I. Planungswerkstatt, Montag 30. September 2013
Informationen austauschen / Ansprüche formulieren

Stärken / Schwächen / Potenziale
Inhalte: Rahmenbedingungen, Vernetzung - Stärken, Schwächen und Potenziale,
Platzflächen - Stärken, Schwächen, Potenziale (Danzelstätte, Markt, Burgmannshof)

II. Planungswerkstatt, Montag 04. November 2013
Visionen entwickeln / alternative Lösungen aufzeigen

Inhalte:
Konzepte Gestaltung der Straßenräume und Marktplatz

III. Planungswerkstatt, Montag 09. Dezember 2013
Konzepte darstellen / Maßnahmen definieren

1. Gestaltung Straßenräume
2. Gestaltung Marktplatz
3. Konzept Burgmannshof

Neugestaltung des Marktplatzes und der angrenzenden Straßen in **Lübbecke**

1. Gestaltung Straßenräume

LOHAUS+CARL GmbH Landschaftsarchitekten + Stadtplaner

Gliederung Straßenräume

Varianten

Variante Dreiteilung (Laufband)

Variante Zweiteilung

Gestaltung Straßenräume

Gestaltungsprinzip Vorzugsvariante

Gestaltung Straßenräume

Gestaltungsprinzip Bäckerstraße

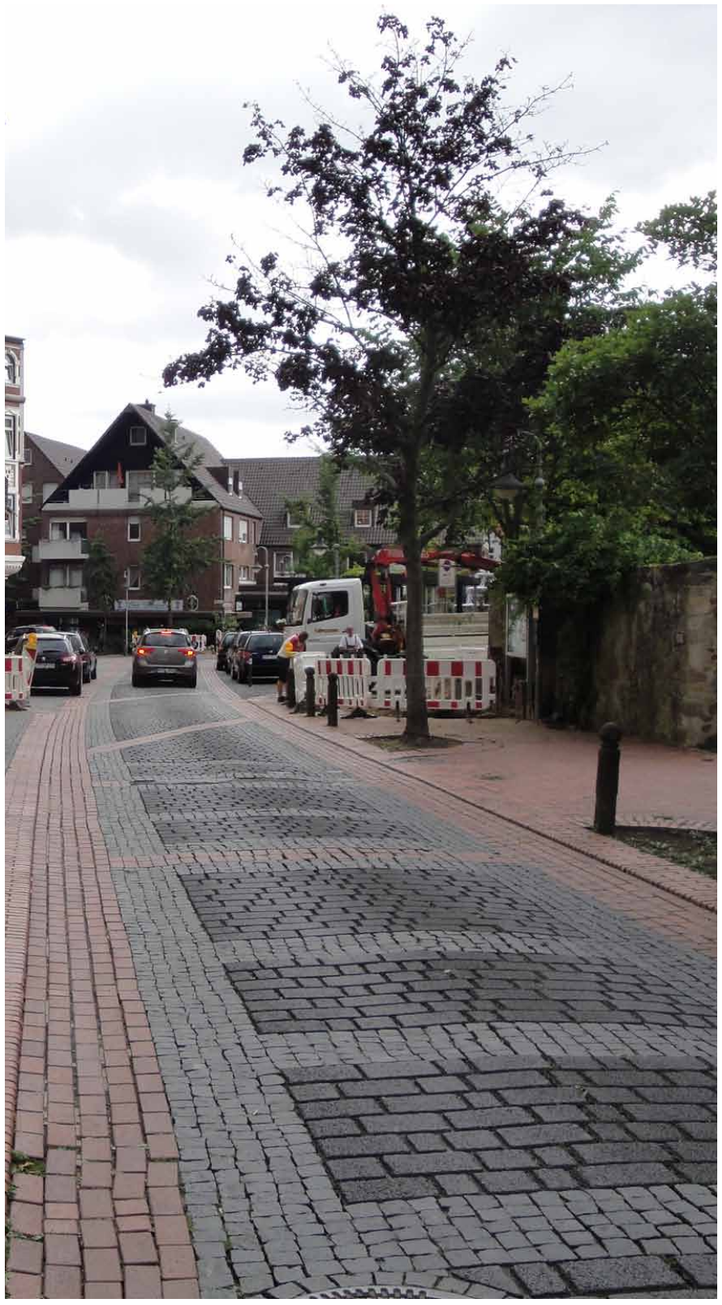
Gestaltung Straßenräume

Materialeigenschaften

Vorteile Fahrbahn Pflastersteine:

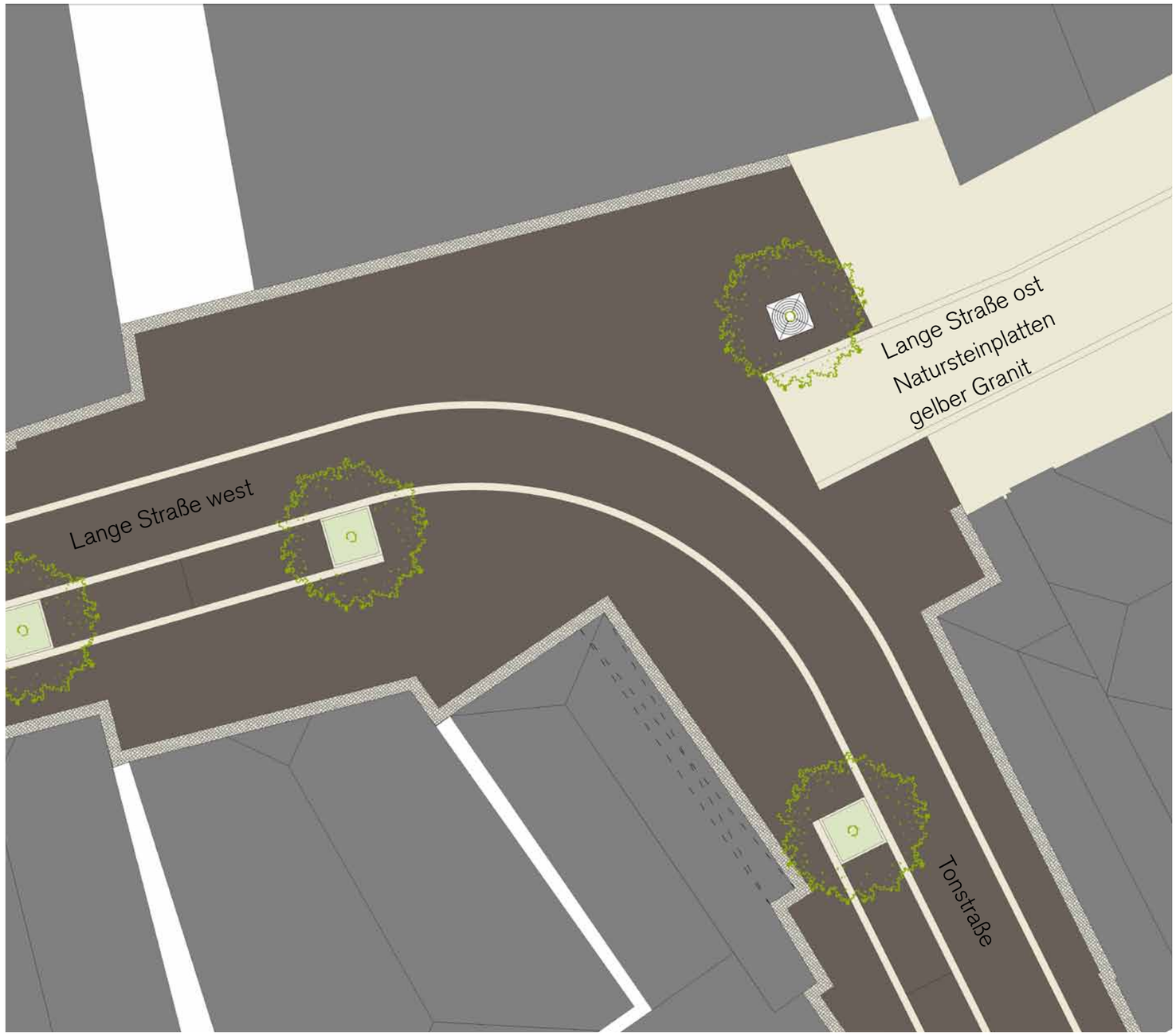
- Reperaturfreundlichkeit

- verminderte Rollgeräusche
  (Verwendung Pflasterstein ohne Fase
  mit Abstandshaltern)



Gestaltung Straßenräume

Gestaltungsprinzip
Übergang zur Fußgängerzone
Lange Straße
Variante 1



Gestaltung Straßenräume

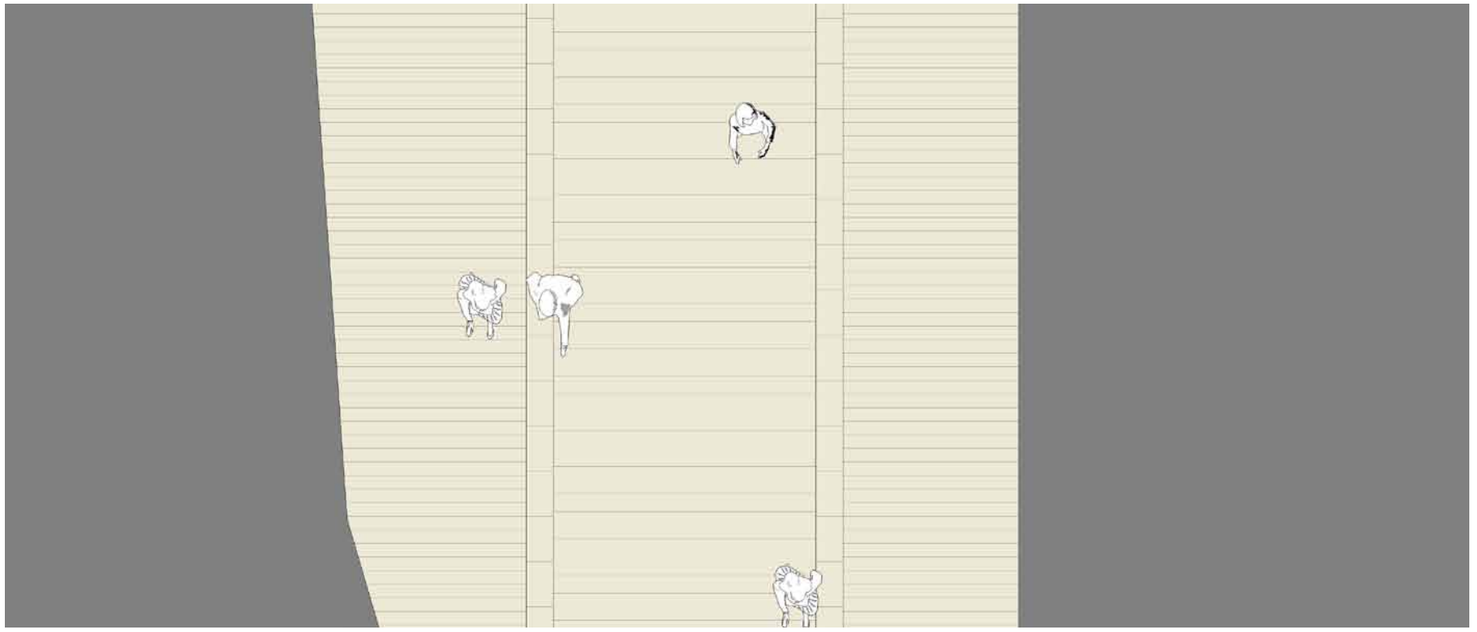
Gestaltungsprinzip
Übergang zur Fußgängerzone
Lange Straße
Variante 2

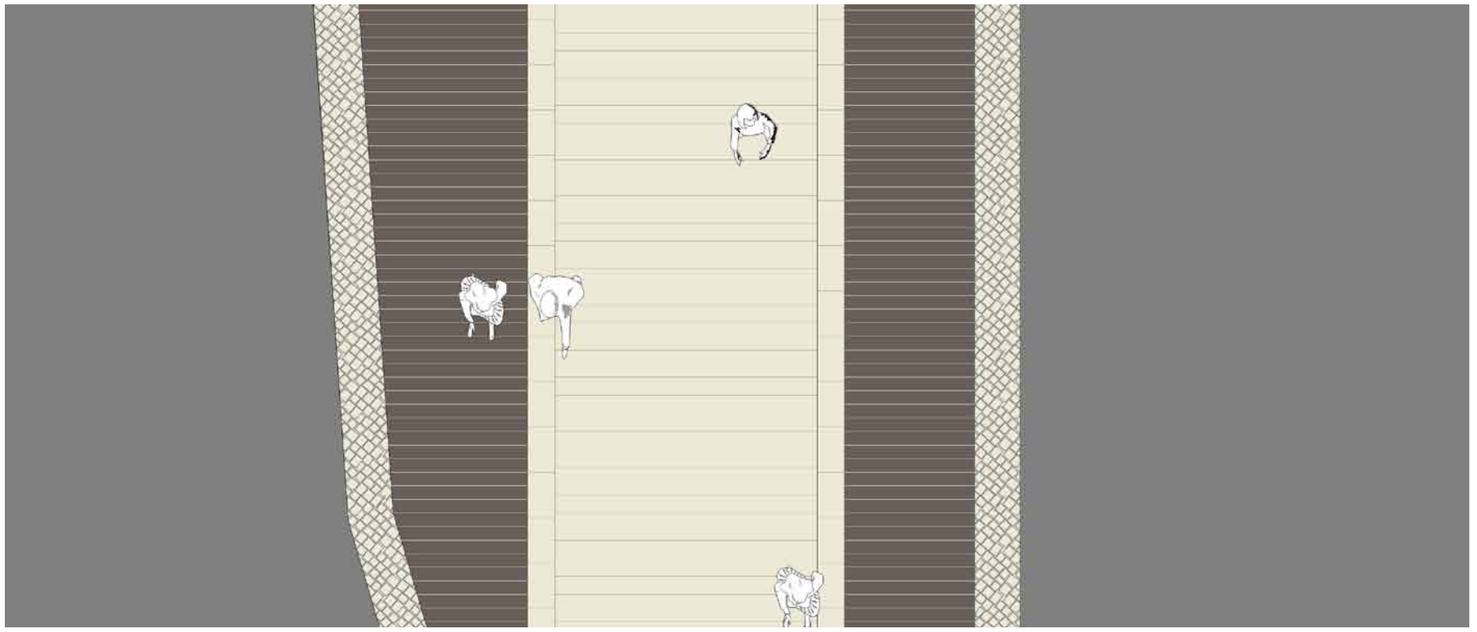
Gestaltung Straßenräume

Gestaltungsprinzip
Übergang zur Fußgängerzone
Lange Straße
Variante 3

Gestaltung Straßenräume

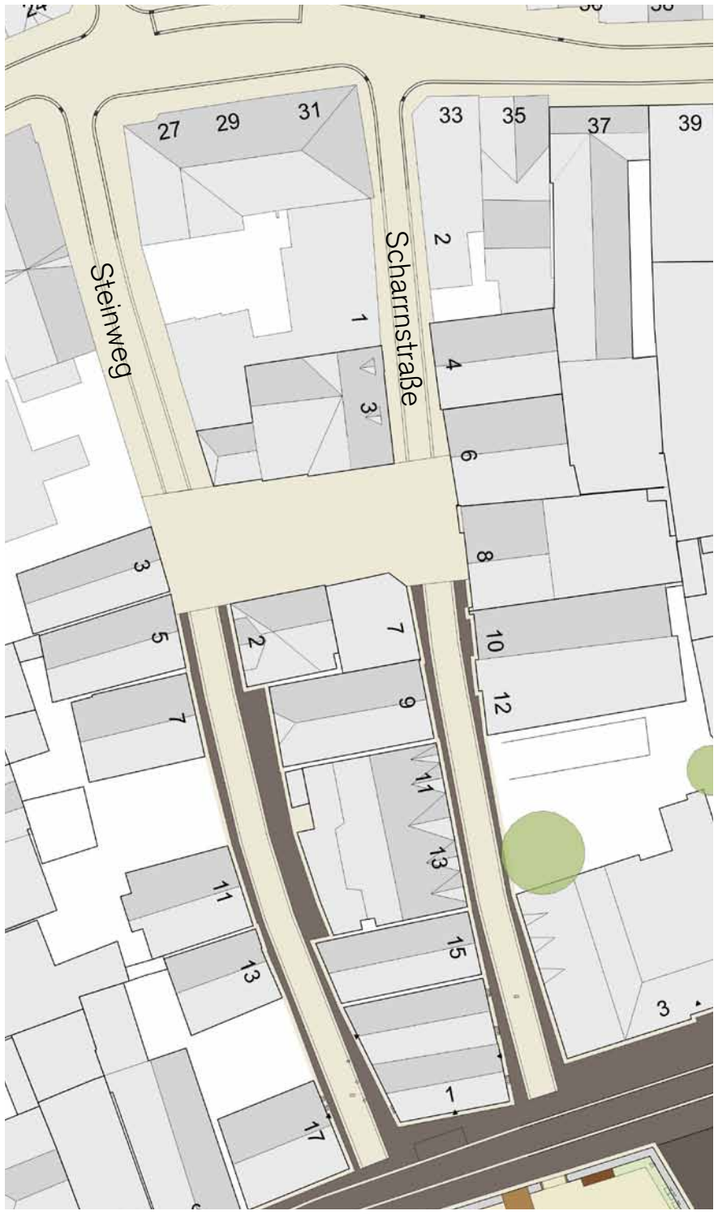
Gestaltungsprinzip Scharrnstraße und Steinweg



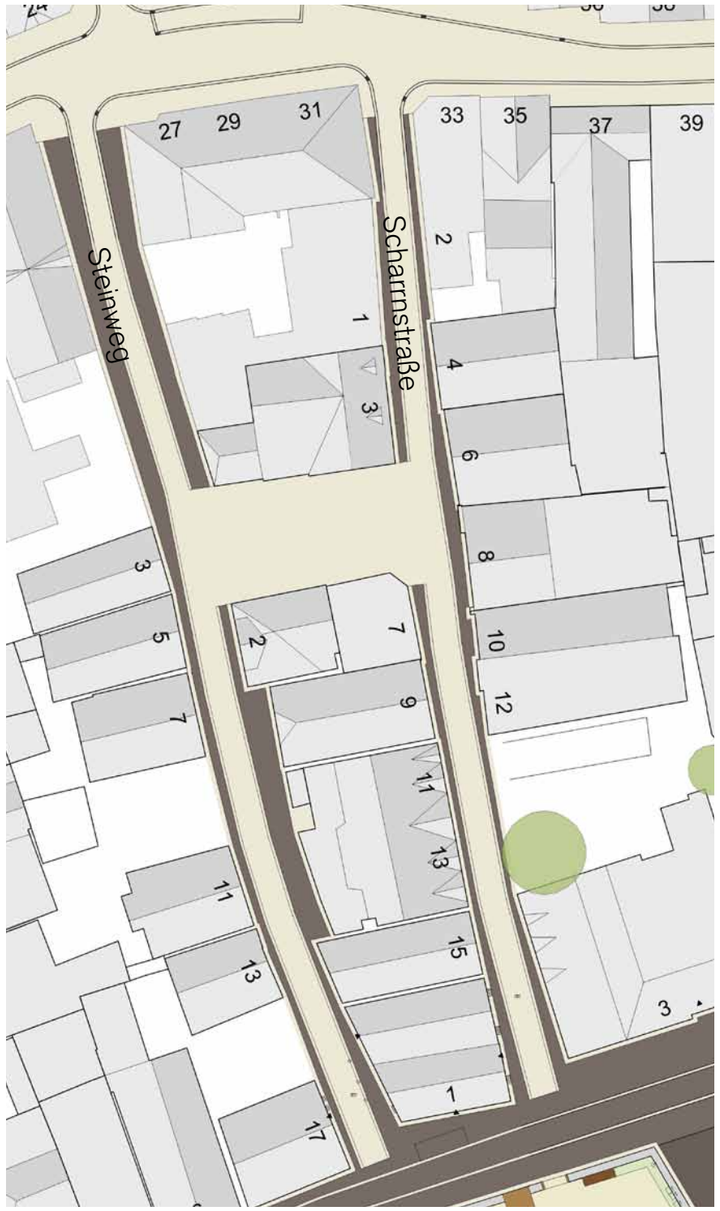


Gestaltung Straßenräume

Gestaltungsprinzip Scharrnstraße und Steinweg



Variante 1 - Wechsel Gestaltung
am Feuerwehrplatz



Variante 2 - Wechsel Gestaltung
an der Lange Straße

Gestaltung Straßenräume

Farbkonzept

Lange Straße - gelber Granit

Marktplatz - anthrazitfarbener Granit

Neugestaltung des Marktplatzes und der angrenzenden Straßen in **Lübbecke**

Gestaltung Straßenräume

Farbkonzept

LOHAUS+CARL GmbH Landschaftsarchitekten + Stadtplaner

Gestaltung Straßenräume

Material- und Farbkonzept

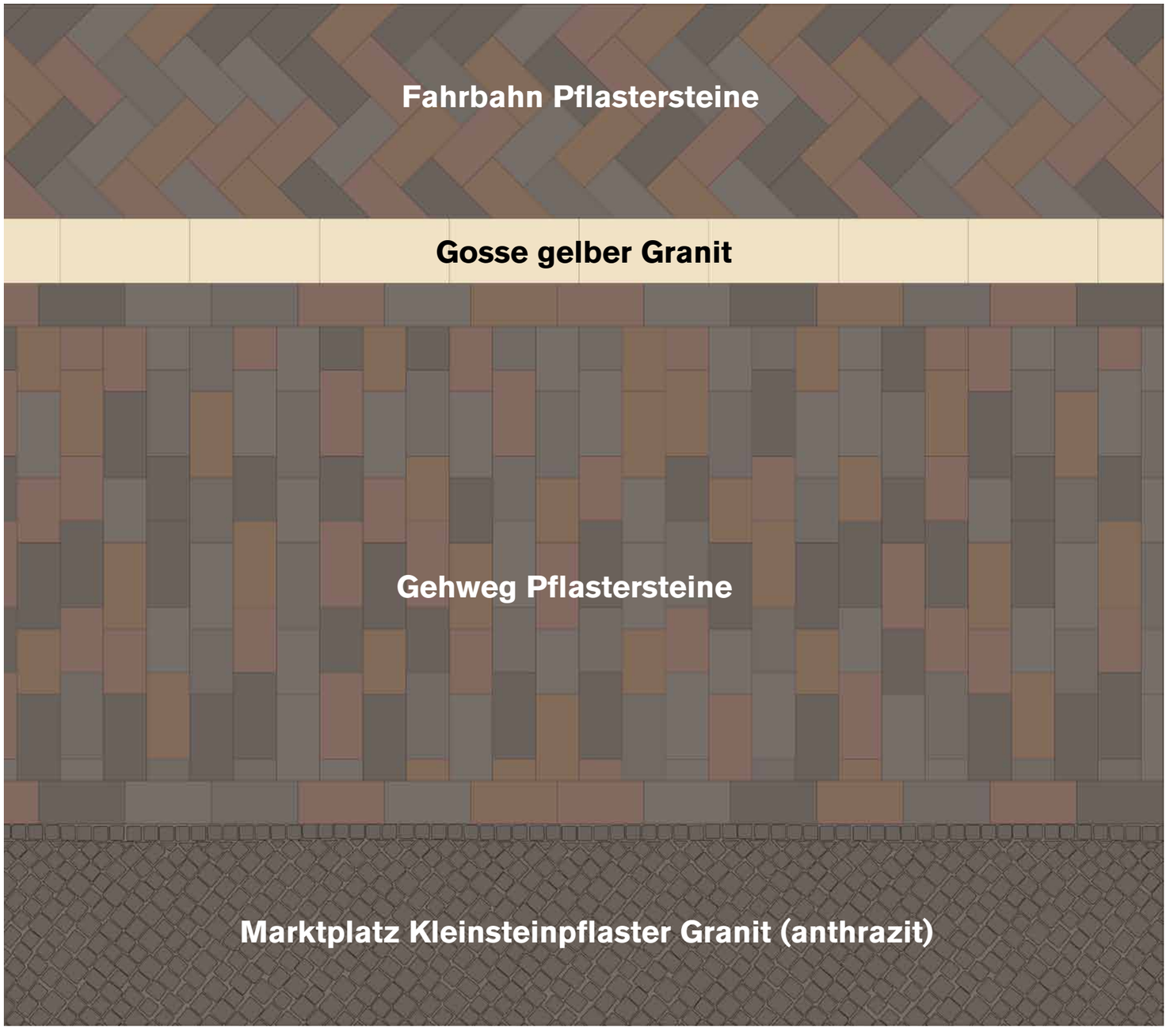
Pflastersteine

Traufkanten und alle Einfassungen aus hellem Granit

Kleinsteinpflaster Wiederverwendung

Gestaltung Straßenräume

Material- und Farbkonzept
Übergang Marktplatz und
Straße Am Markt



Gestaltung Straßenräume

Farbkonzept

gelber Granit
Lange Straße

Pflasterung Straßenräume
anthrazit-braun-changierend

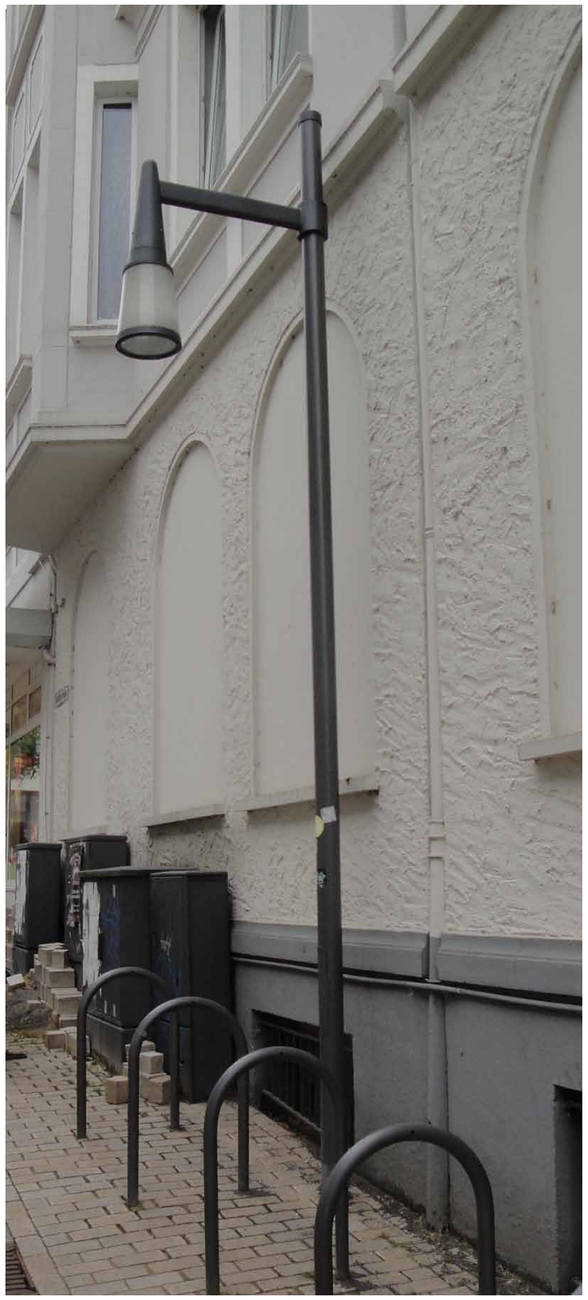
anthrazitfarbener Granit
Marktplatz

Gestaltung Straßenräume

Bemusterung

Gestaltung Straßenräume

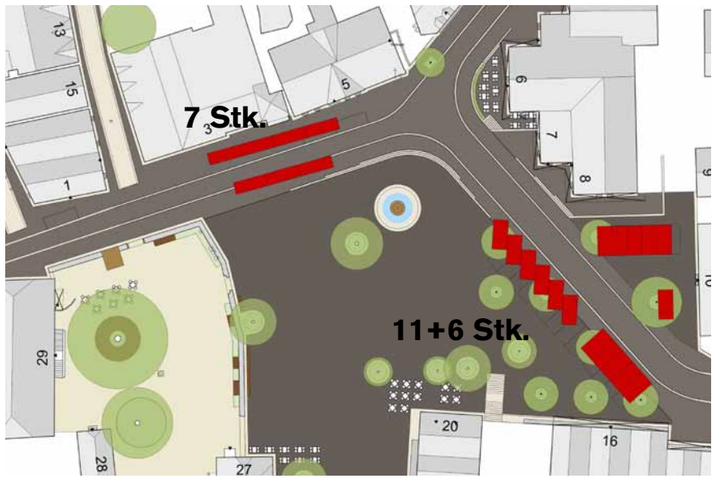
Ausstattung



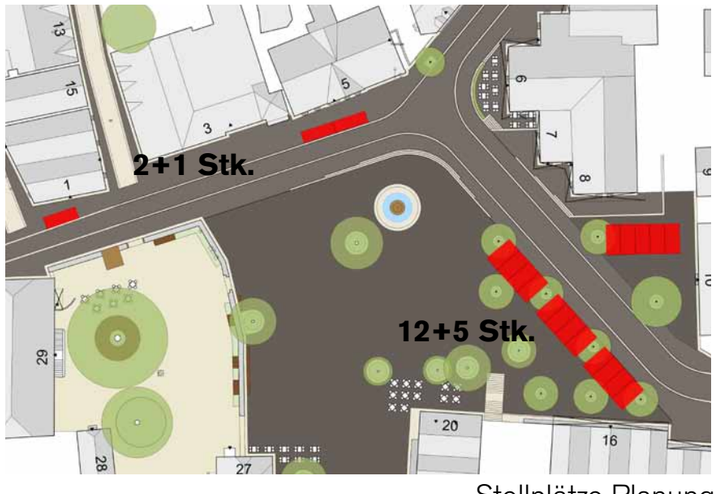
2. Gestaltung Marktplatz

Gestaltung Marktplatz

Stellplätze Variante 1



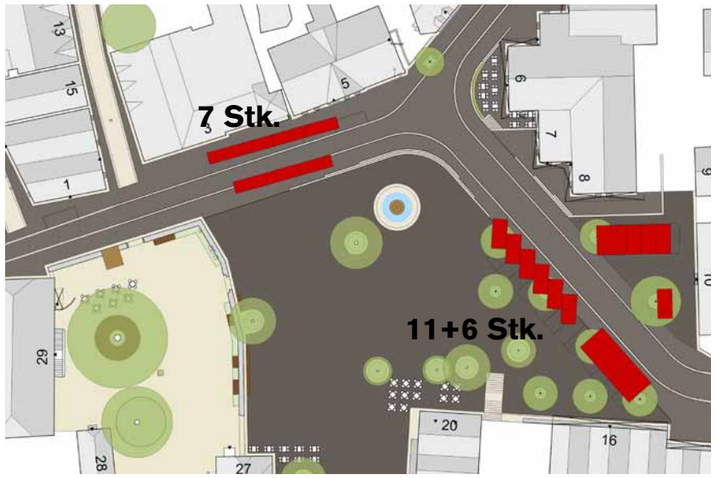
Stellplätze Bestand



Stellplätze Planung

Gestaltung Marktplatz

Stellplätze Variante 2



Stellplätze Bestand

Stellplätze Planung

Marktplatz

Baumstellung

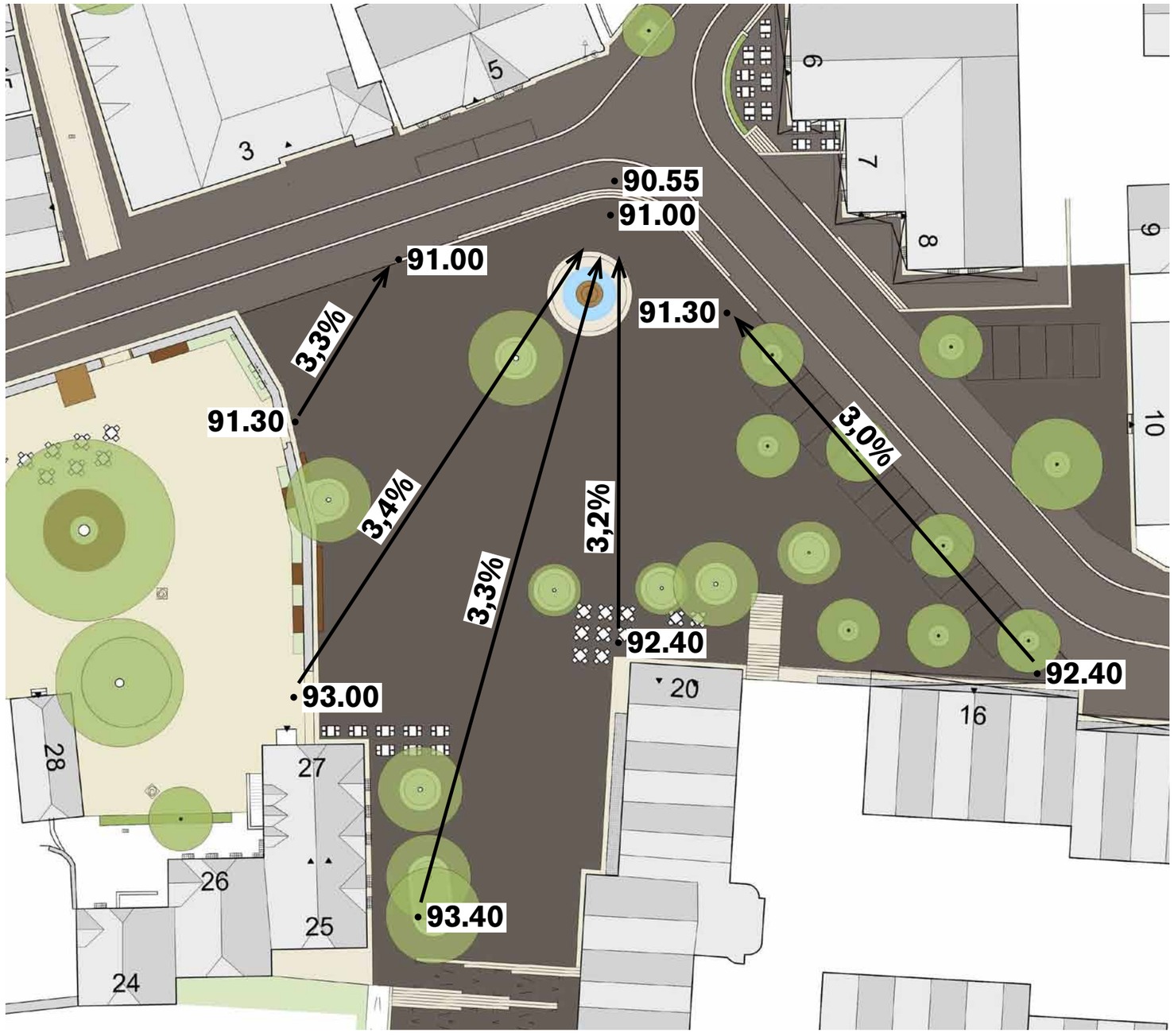
Bäume Erhalt

Bäume Fällung

Bäume Planung

Marktplatz

Höhenkonzept



Marktplatz

Wochenmarktaufstellung

Marktplatz

Bierbrunnenfest
mit heutiger Anordnung

Bühne

Getränke

Imbiss

Sonstiges

Marktplatz

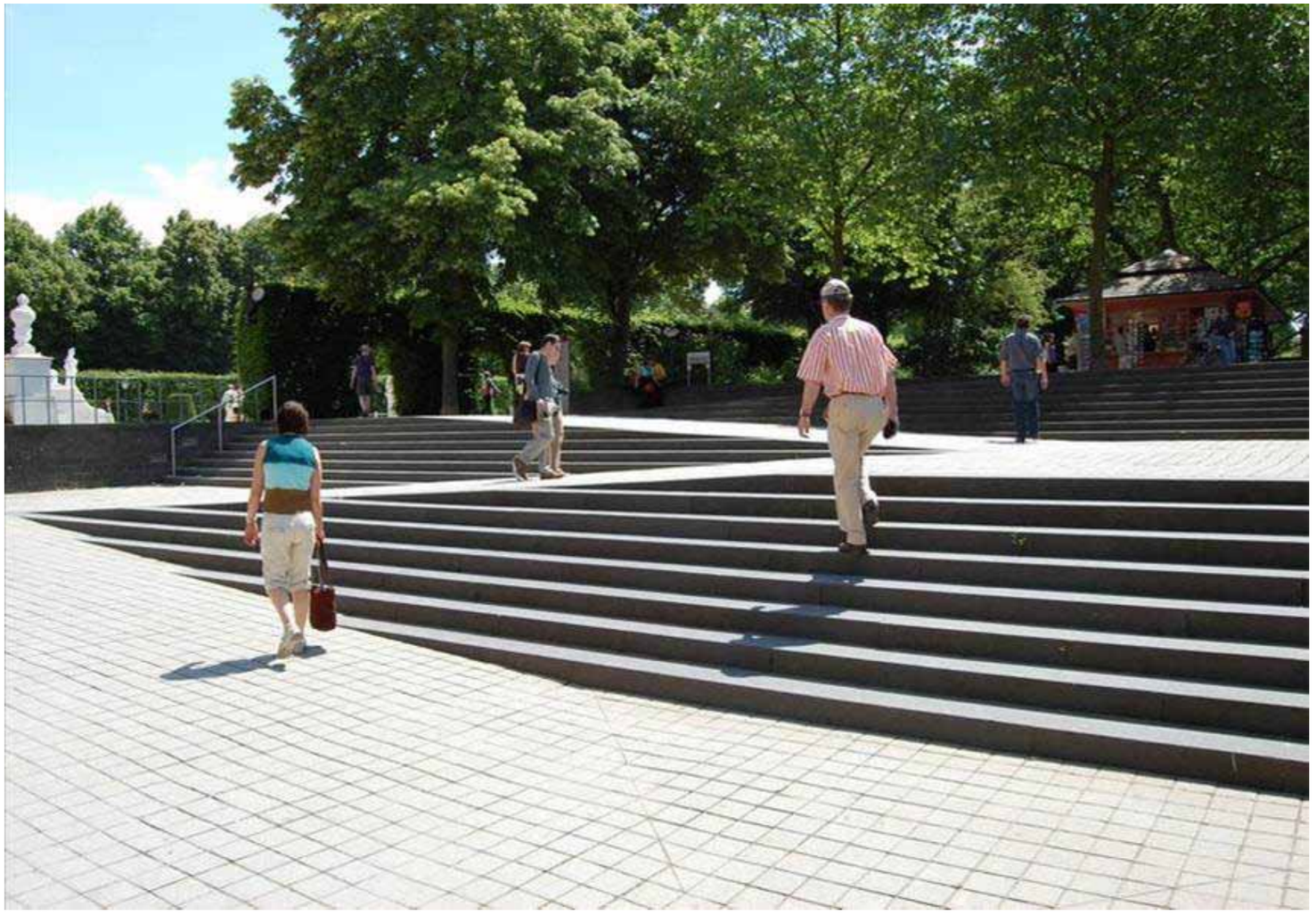
Treppe und Rampe zur Kirche
Bestand

Marktplatz

Treppe und Rampe zur Kirche
Planung

Marktplatz

Treppe und Rampe zur Kirche
Beispiel



Marktplatz

Bierbrunnen Bestand

Neugestaltung des Marktplatzes und der angrenzenden Straßen in **Lübbecke**

Marktplatz

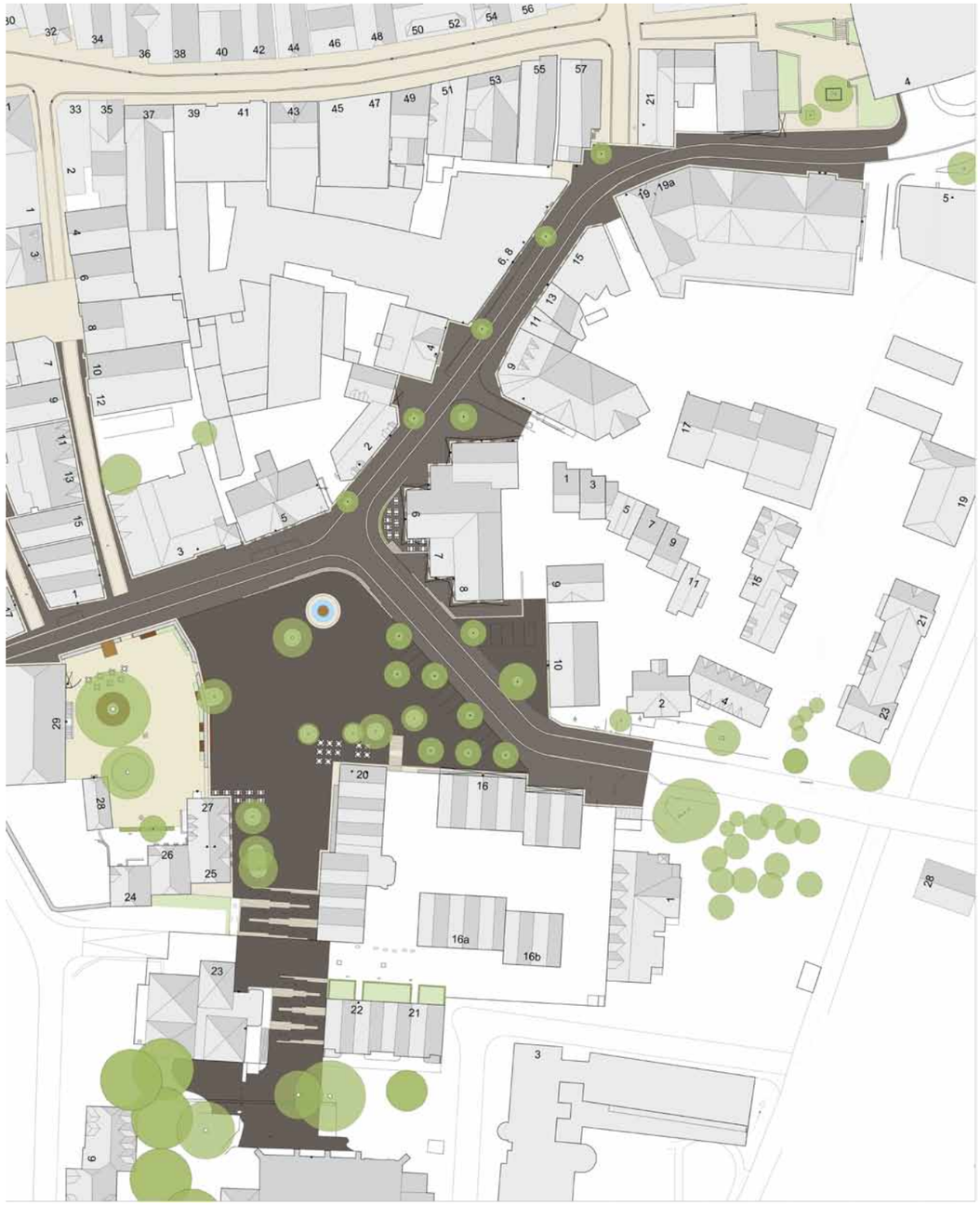
Bierbrunnen Umgestaltungsmöglichkeit

LOHAUS+CARL GmbH Landschaftsarchitekten + Stadtplaner

Neugestaltung des Marktplatzes und der angrenzenden Straßen in **Lübbecke**

Gesamtkonzept
1. und 2. Bauabschnitt

Bäckerstraße, Am Markt, Marktplatz



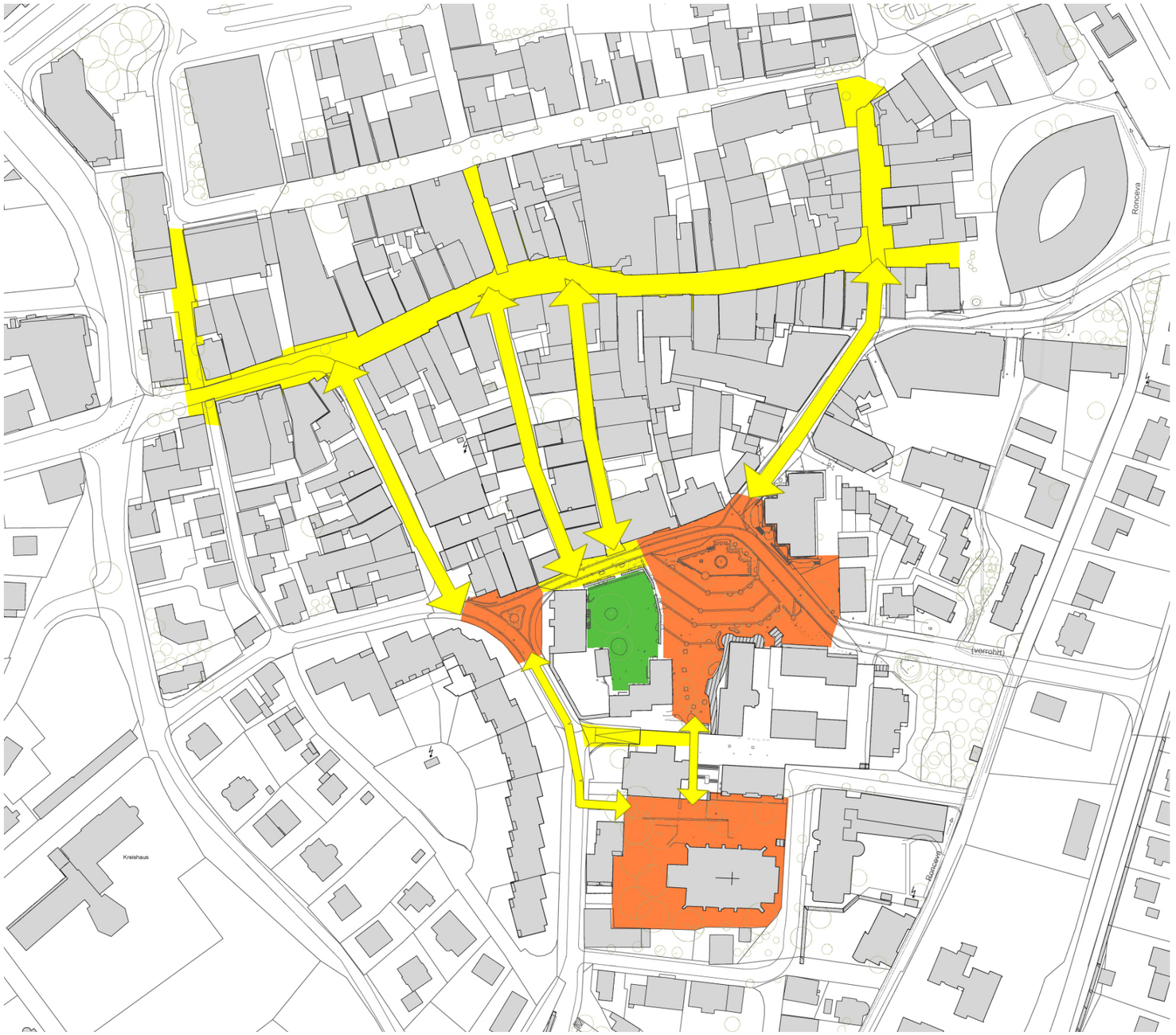
LOHAUS+CARL GmbH Landschaftsarchitekten + Stadtplaner

3. Konzept Burgmannshof

1. Planungswerkstatt Fazit / Ziele:

Burgmannshof

- Hofcharakter herausarbeiten
- Grüne Prägung betonen und qualifizieren
- Platz für Feste belassen
- Ausstellungsmöglichkeiten für Kunstverein belassen
- Tore hervorheben / sichtbar gestalten

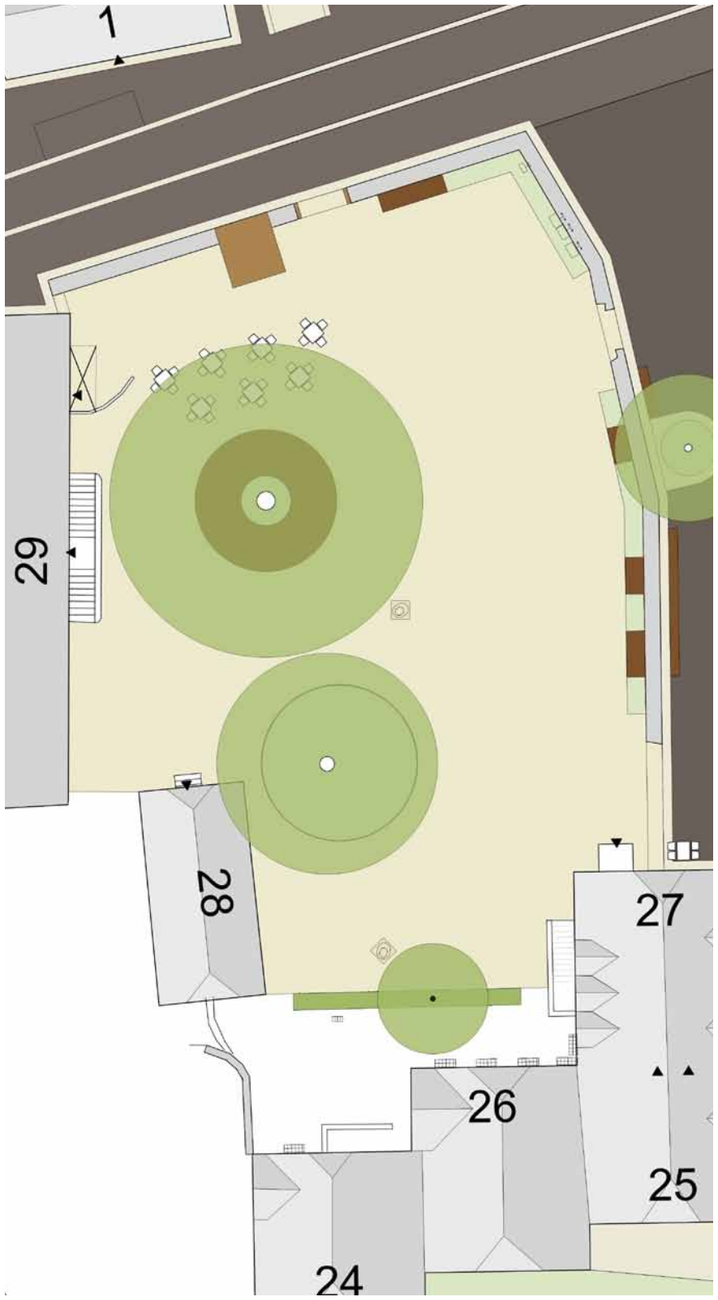


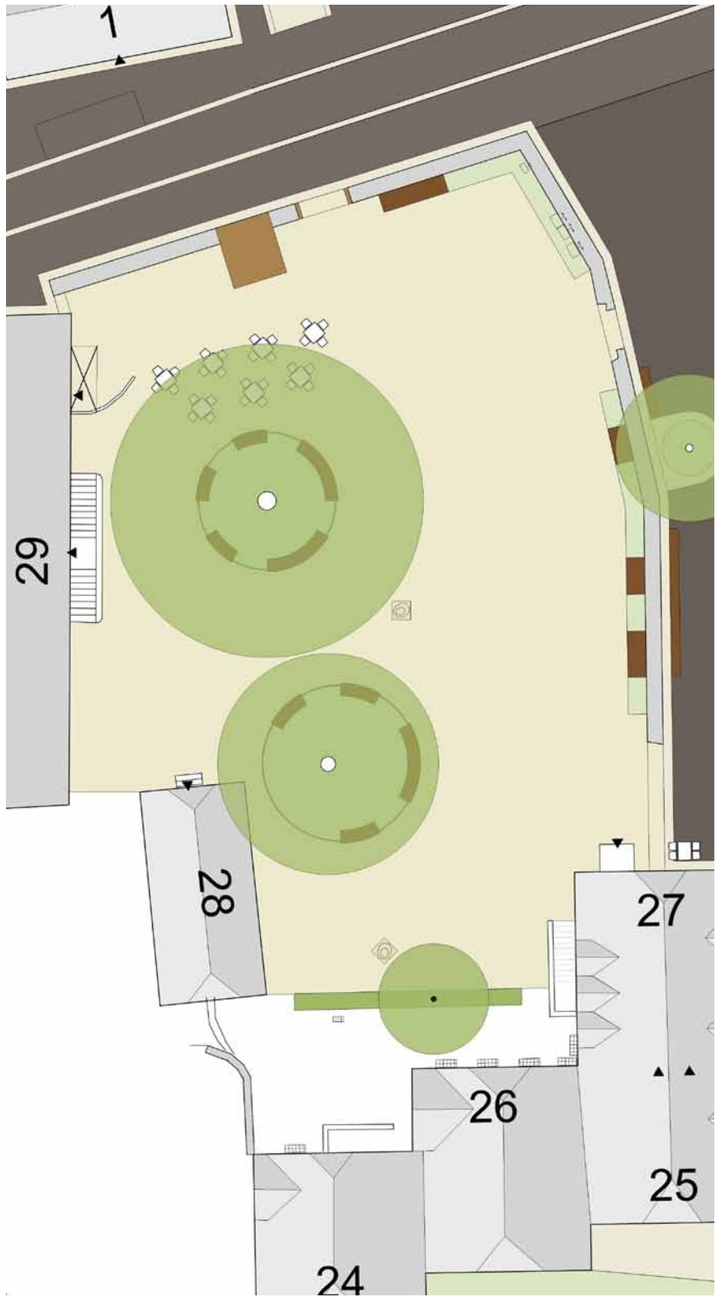
Burgmannshof

Bestand

Burgmannshof

Varianten





Neugestaltung des Marktplatzes und der angrenzenden Straßen in **Lübbecke**

Burgmannshof

Hofgröße definieren

Burgmannshof

Einfassungen Bäume erneuern und zum sitzen nutzen

Burgmannshof

Bepflanzung und Sitzelemente Mauer anbieten

Burgmannshof

Illumination Mauer

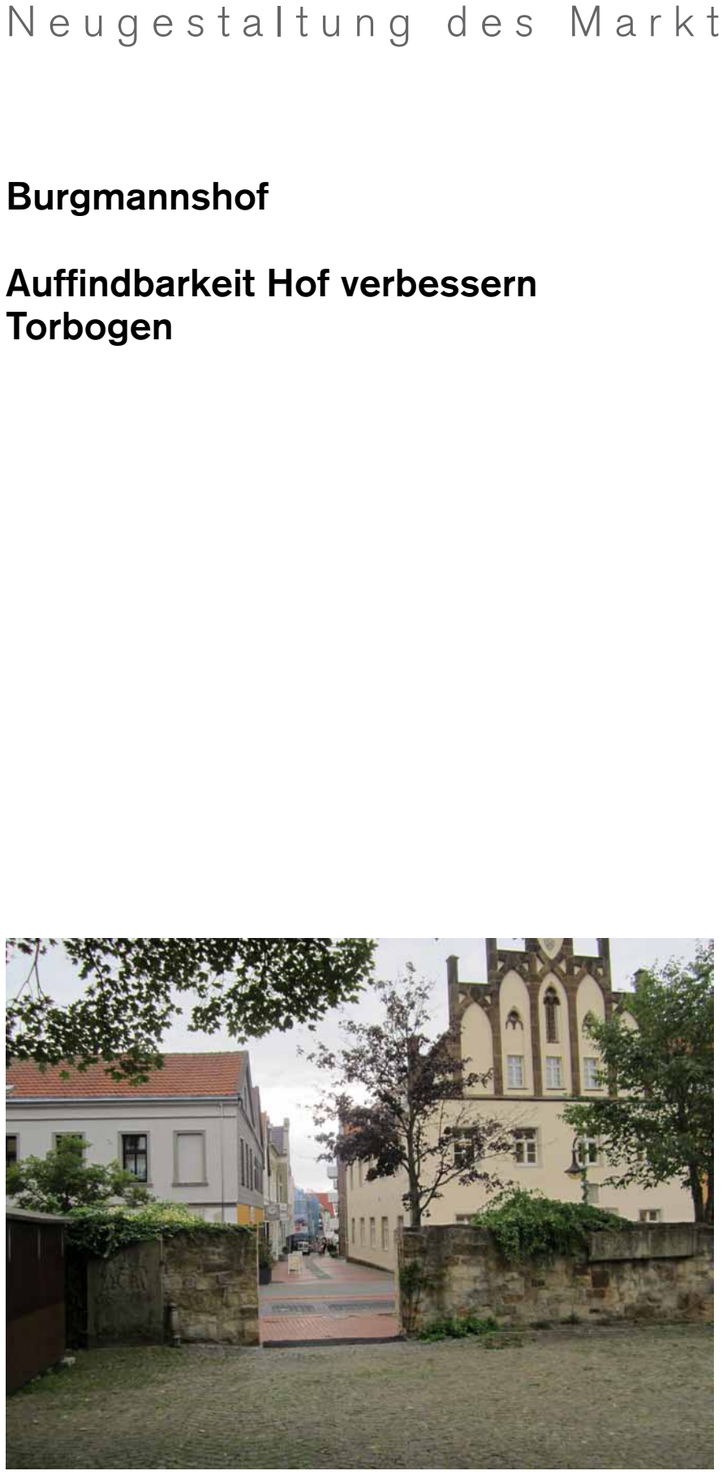
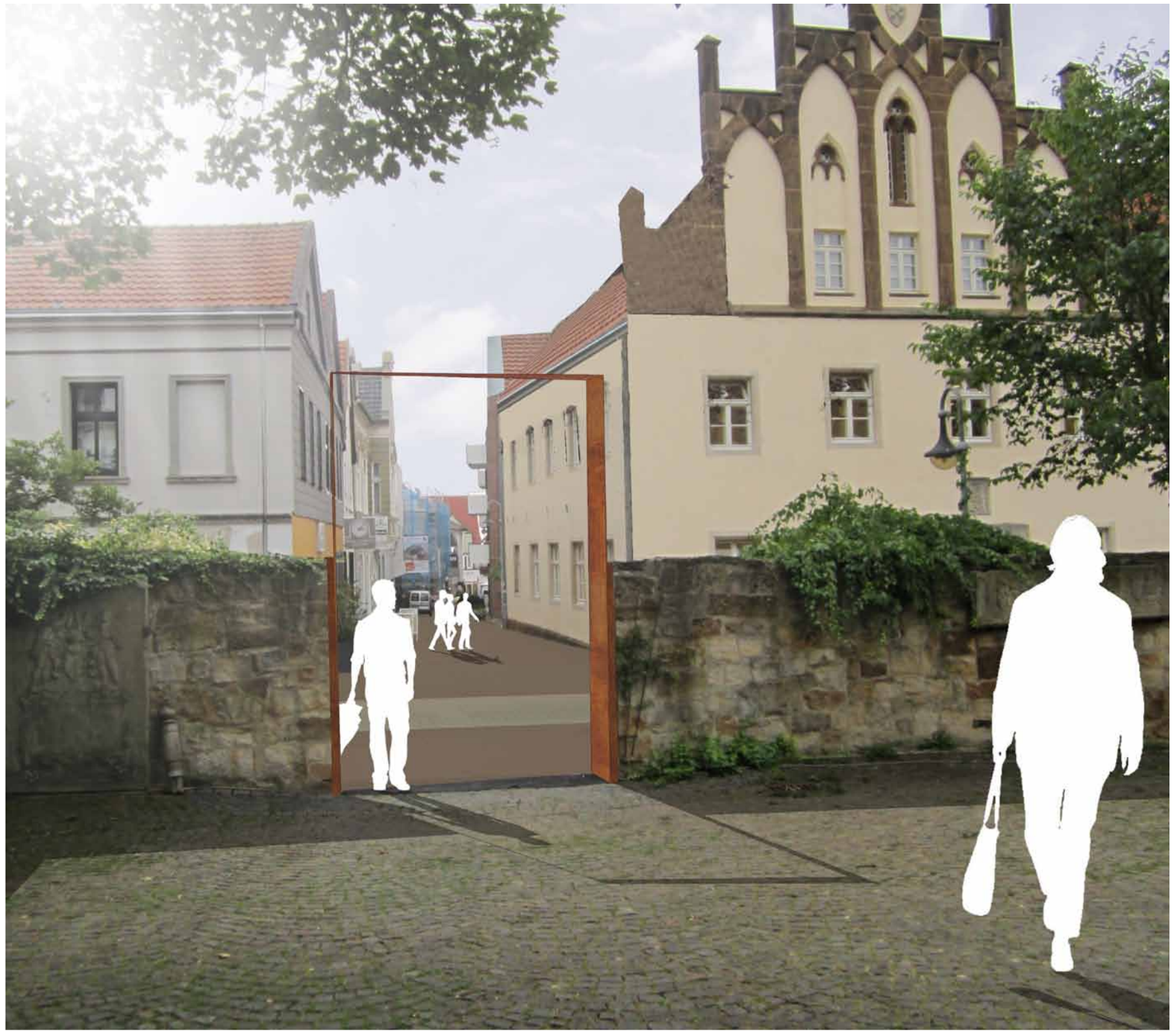
Neugestaltung des Marktplatzes und der angrenzenden Straßen in **Lübbecke**

Burgmannshof

Paravent Transformatorschränke

Burgmannshof

Sommerausschank

Burgmannshof

Auffindbarkeit Hof verbessern
Torbogen