



wozu

Wohnen mit Zukunft
zwischen Dümmer und Wiehen!

auf der

Älter werden
im Mühlenkreis **vita**

8. November 2009

Ralf Rehker

Der Verein

🏠 gegründet im August 2007

🏠 Sitz: Lübbecke

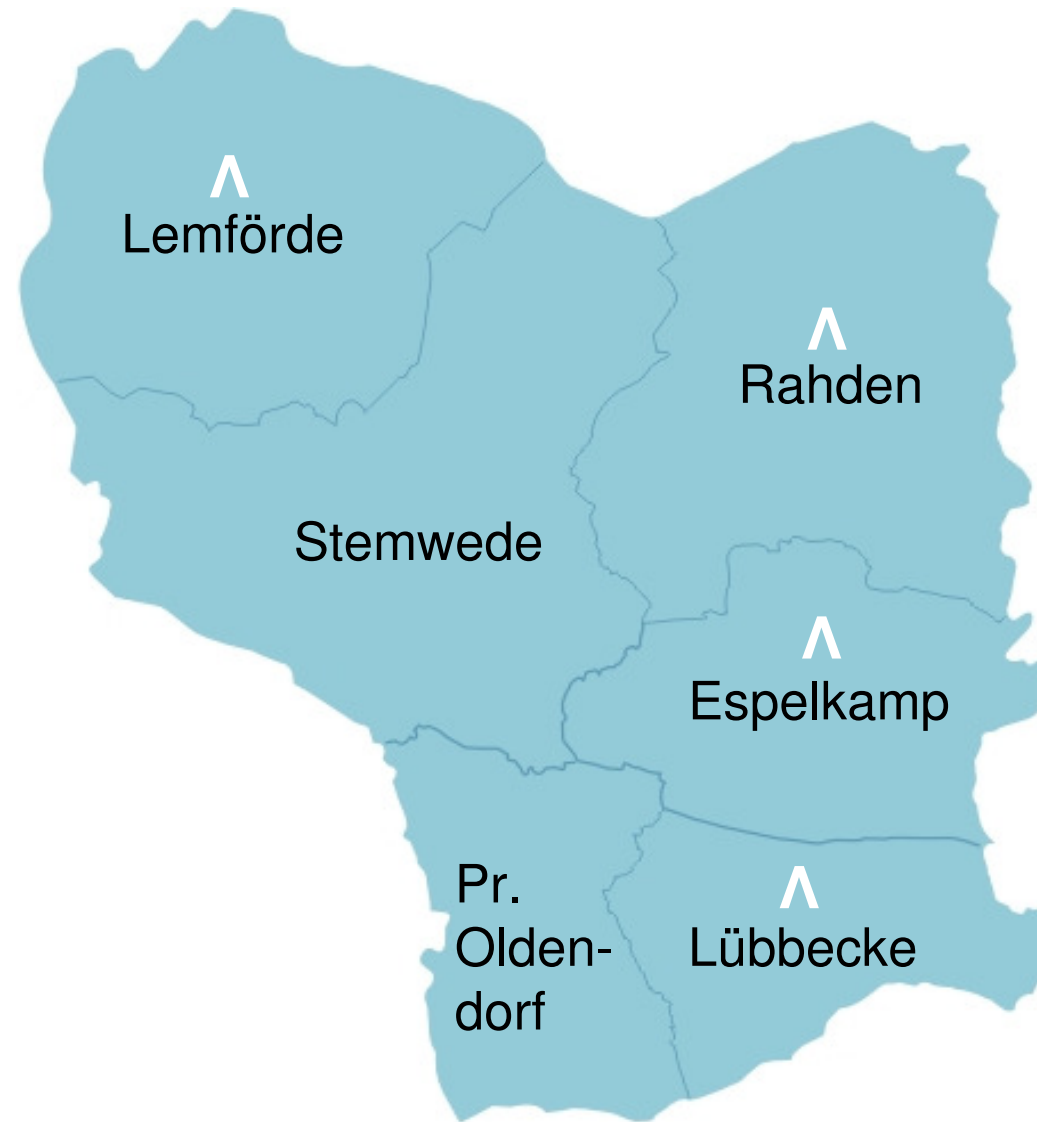
🏠 Mitglieder: 16



Unsere Ziele

- 🏠 Menschen zusammenführen
- 🏠 Menschen unterstützen bei der gemeinschaftlichen Planung
- 🏠 Zeitgemäße Altershilfe fördern
- 🏠 Erfahrungen weitergeben an Gruppen, Einzelpersonen und die breite Öffentlichkeit

Aktuelle Projekte und Initiativen



„Hof Leuenfort“ • Lemförde



„Hof Leuenfort“ • Lemförde



Die Lage



- 🏠 zentral, mitten im Ort
- 🏠 Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs in Fußgängerentfernung
- 🏠 Ärzte und Pflegedienste vor Ort
- 🏠 Bus- und Bahnverbindung



Die Gruppe



- 🏠 8 Personen
- 🏠 zwischen 16 und 66 Jahre
- 🏠 2 Familien und 2 Singles = 4 Parteien
- 🏠 Wohneinheiten max. 20
- 🏠 weitere Interessenten gesucht zwischen 0 und 70 Jahre

Die Beweggründe



- 🏠 Steigenden Energiepreisen und ausziehenden Kindern aktiv begegnen
- 🏠 Der Partner ist verstorben - intensiverer Kontakt zu anderen Menschen ist gewollt
- 🏠 Leichter Ansprechpartner zur Betreuung der Kinder finden
- 🏠 verbindliche Nachbarschaft leben
- 🏠 eine Alternative zu bisherigen Wohnformen im Alter schaffen
- 🏠 Generationsübergreifend miteinander leben

Das Konzept



- 🏠 Wohnflächen: 60 - 120 m²
- 🏠 Miete (ausschließlich)
- 🏠 architektonisch ansprechende, helle Wohnungen
- 🏠 altersgerecht (bei Bedarf nachrüstbar), barrierefreie Ausstattung, z.T. Fahrstuhl
- 🏠 sehr gute Lärmdämmung der Wohnungen untereinander

Das Konzept



- in der Planungsphase mit individuellen Gestaltungsmöglichkeiten
- gemeinsame Energieversorgung
- ökologische Bauweise
- große Gemeinschaftsfläche im Innenhof
- Sitz-und Grillplatz
- attraktive Spielmöglichkeit für Kinder
- Wasserlauf

Gemeinschaft leben



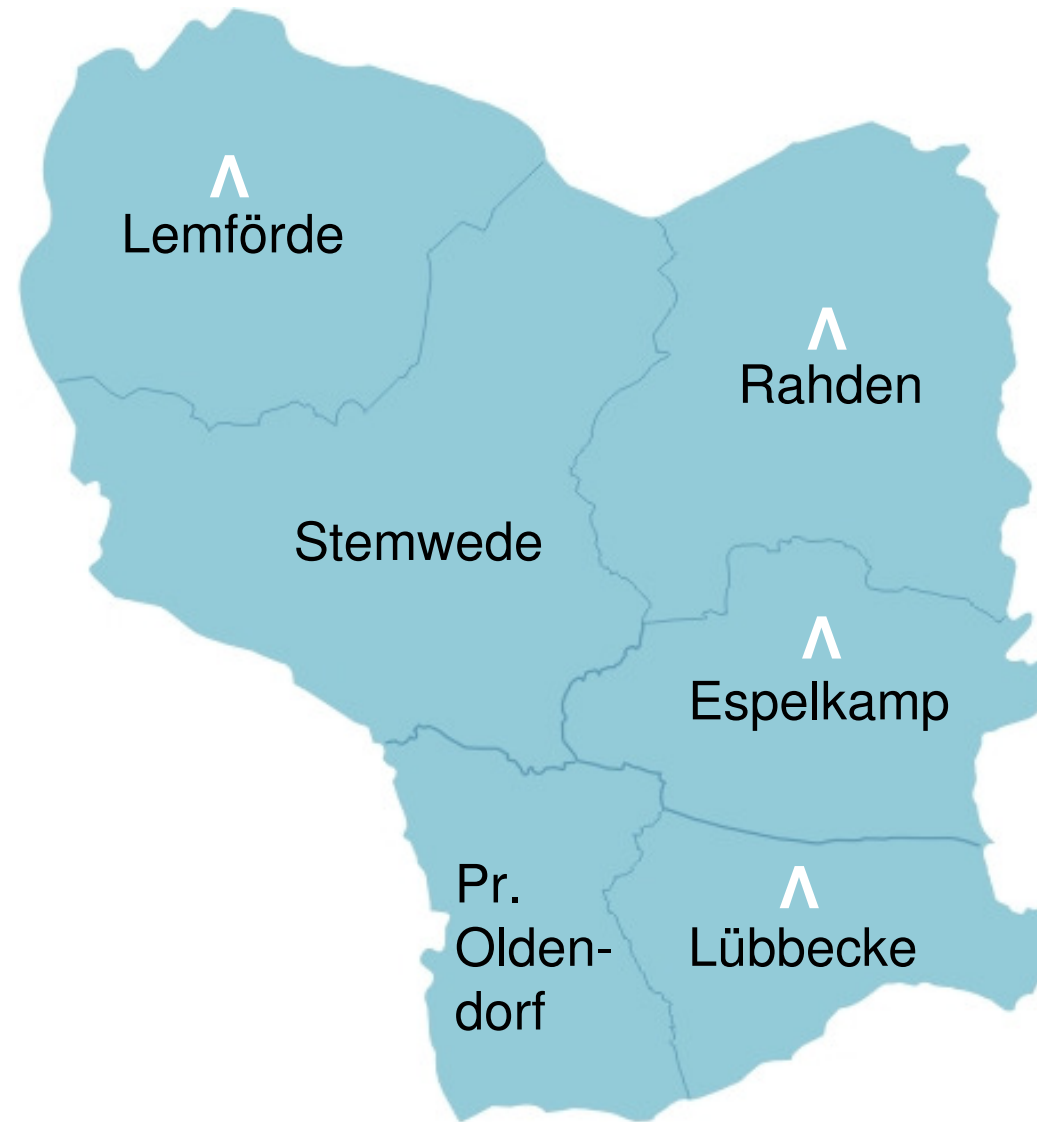
- 🏠 Wille und Vitalität, um am Gemeinschaftsleben im **selbstgewählten** Umfang teilzunehmen
- 🏠 regelmäßige gemeinsame Treffen und Unternehmungen
- 🏠 Aktivitäten: Sport, Spiel, Musik, Kultur, denn gemeinsam wird der “Innere Schweinehund” leichter besiegt
- 🏠 soziales Engagement

Gemeinschaft leben



- 🏠 nachbarschaftliche Hilfestellung im Sinne von “Hilfe zur Selbsthilfe”
- 🏠 u.a. Oma- und Opaservice für junge Familien
- 🏠 bei Pflegebedarf werden externe Dienste hinzugezogen
- 🏠 gemeinschaftlich genutztes Inventar: Rasenmäher, Anhänger, Auto, ...

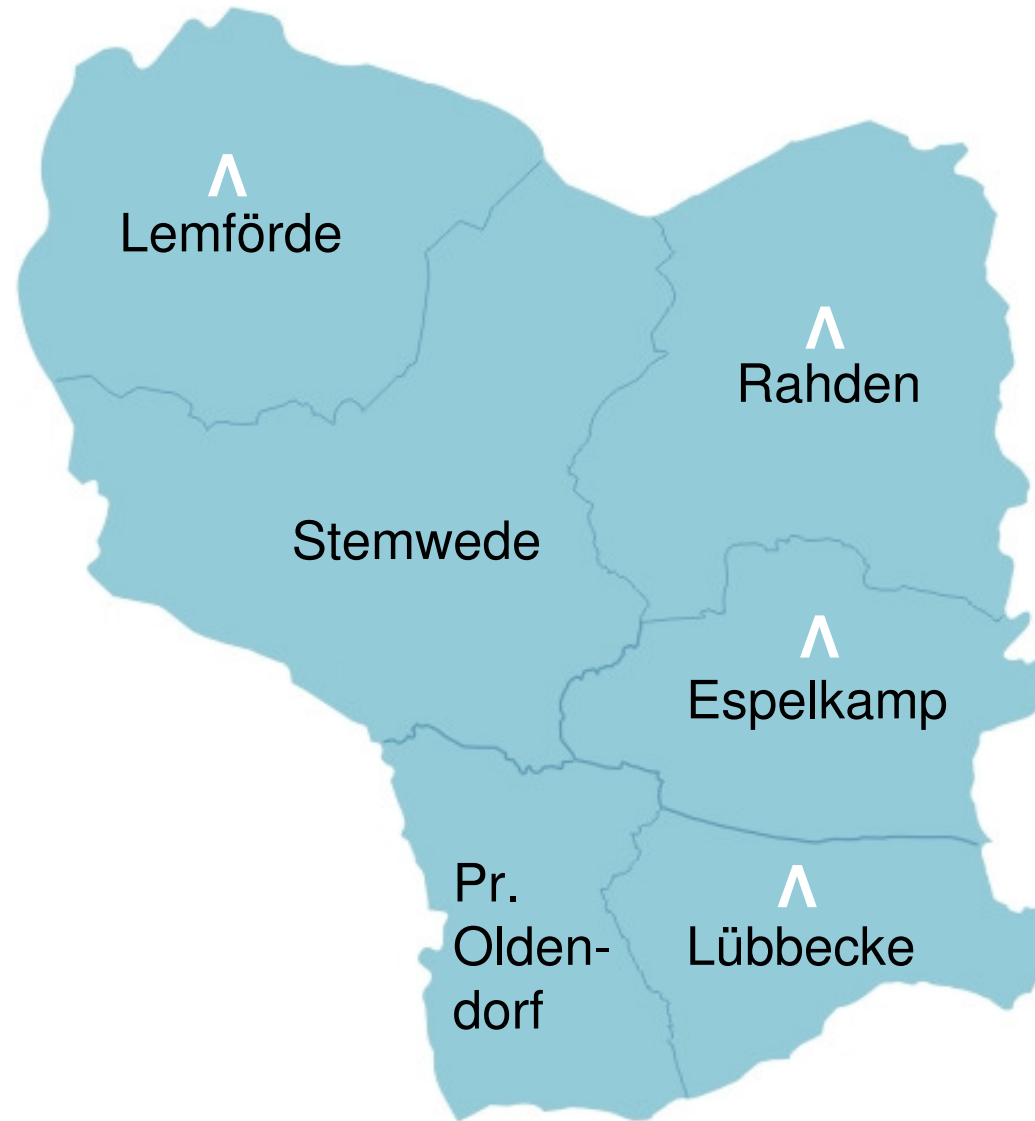
Aktuelle Projekte und Initiativen



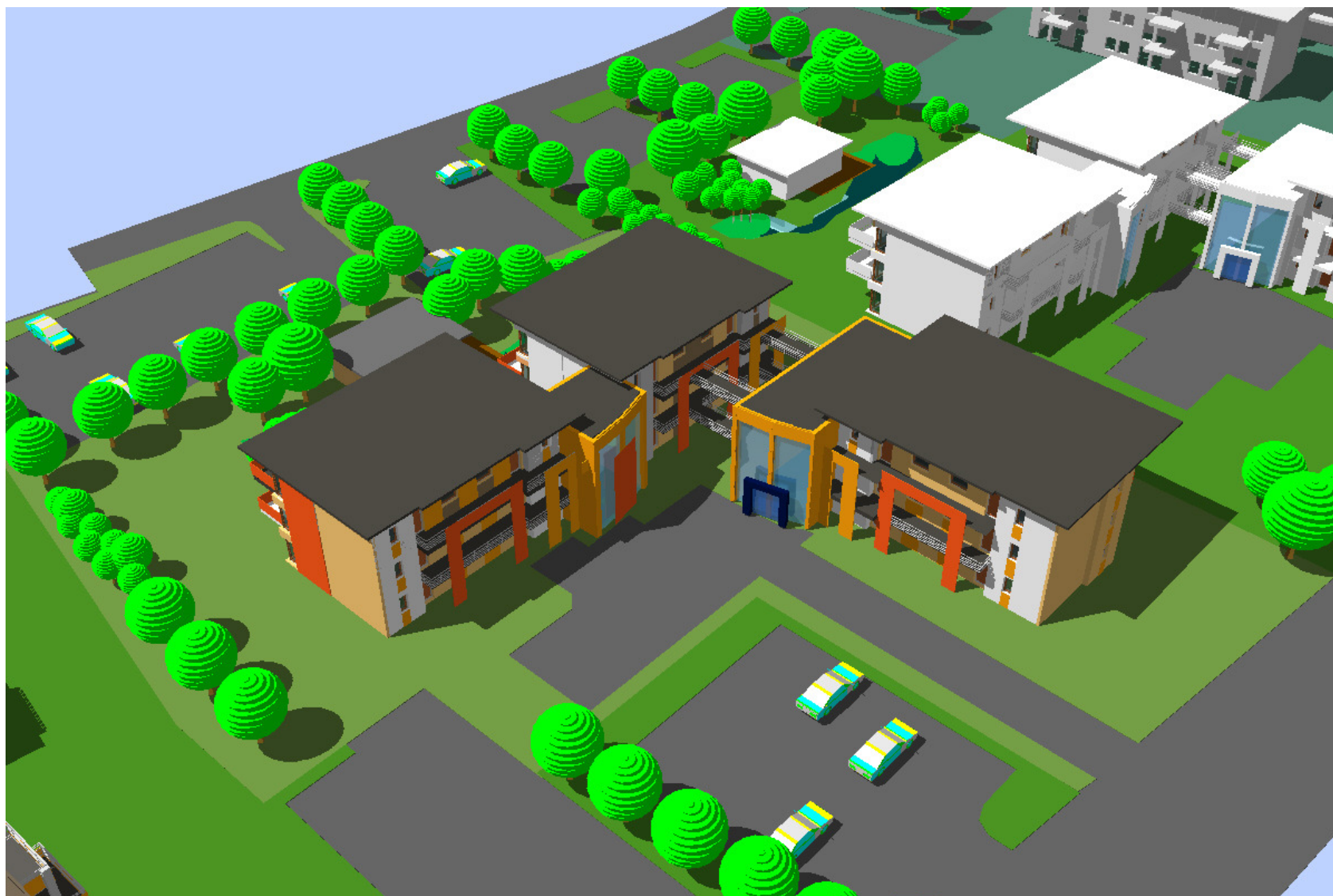
Initiative in Rahden

- 🏠 identische Vorgehensweise wie in Lemförde
- 🏠 Eigentum und Miete
- 🏠 zentrales Grundstück in Aussicht
- 🏠 Interessentengruppe formiert sich gerade
- 🏠 Ansprechpartner: WoZu

Aktuelle Projekte und Initiativen



Initiative in Espelkamp



Initiative in Espelkamp

 Initiator:
Aufbaugemeinschaft
Espelkamp

 18 Wohneinheiten

 Gestaltungsmöglichkeiten
von Wohnungen,
Gemeinschaftsräumen
und Außenanlagen

 externe
Moderation in der
Gruppenphase

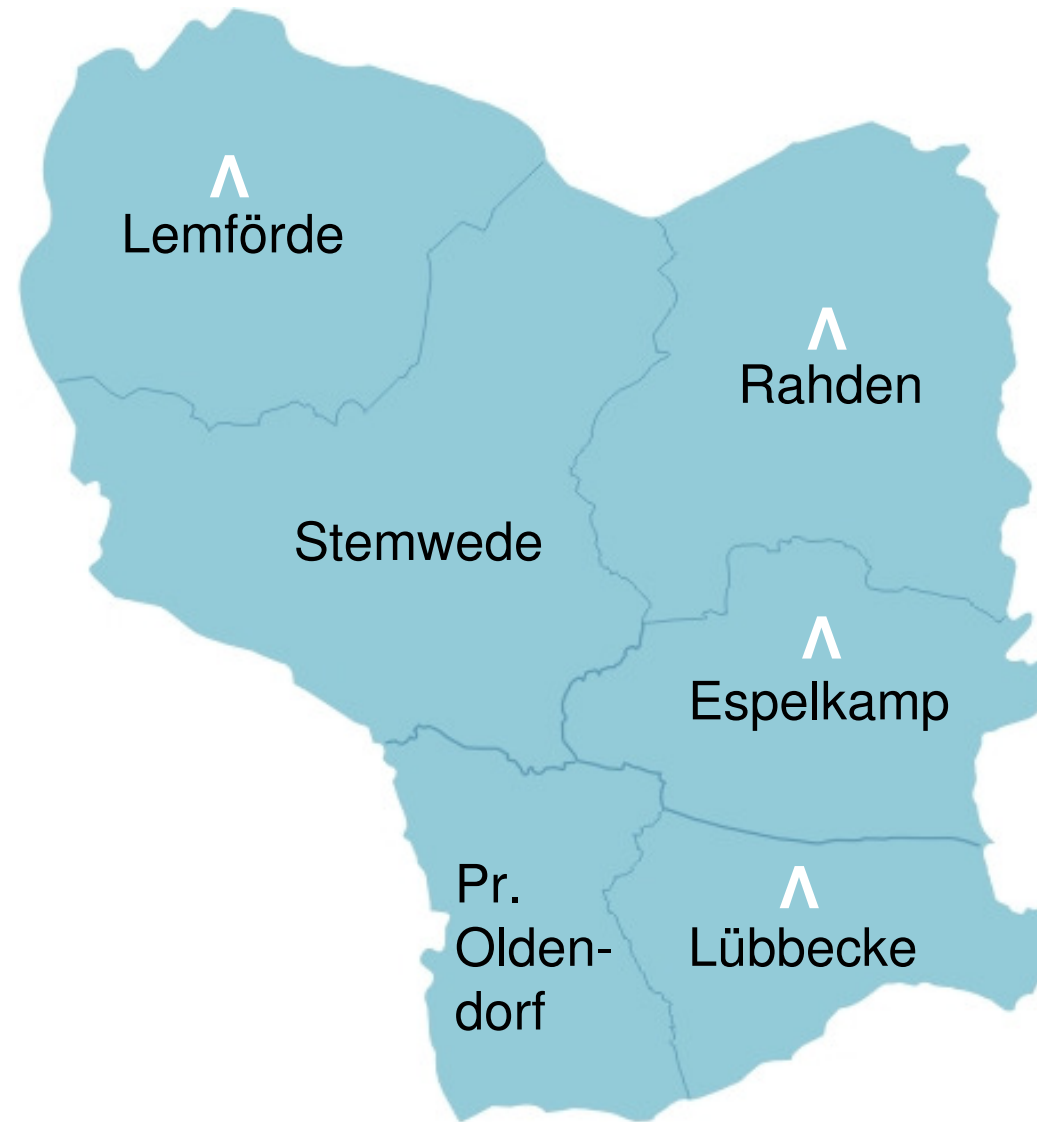
 Vertrieb:
Volksbank
Lübbecker Land

Aufgaben von WoZu:

 Kommunikation der
Gruppenmitglieder
untereinander und
mit anderen Gruppen

 Organisation von
Besichtigungen
bestehender
Wohnprojekte

Aktuelle Projekte und Initiativen



Initiative in Lübbecke



Initiative in Lübbecke

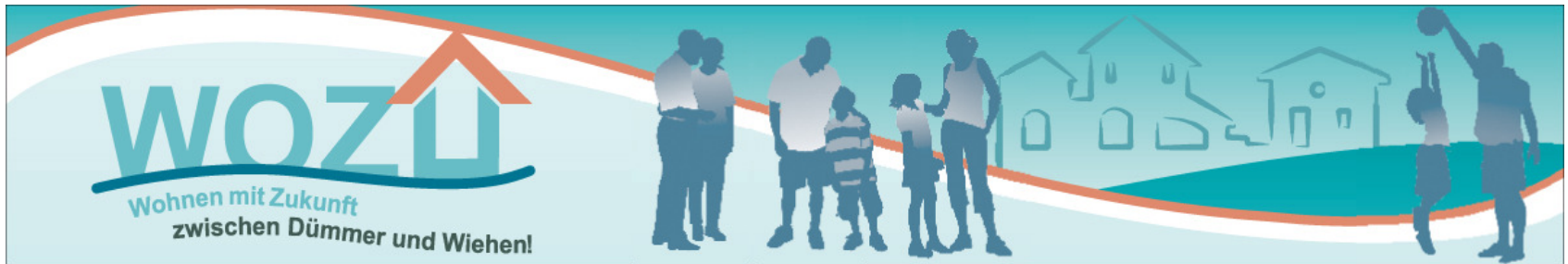


-  Initiator:
Architekturbüro
Fortriede
-  20 Wohneinheiten
-  Gestaltungsmöglichkeiten
von Wohnungen,
Gemeinschaftsräumen
und Außenanlagen
-  externe
Moderation in der
Gruppenphase
-  Vertrieb:
Volksbank
Lübbecker Land

Aufgaben von WoZu:

-  Kommunikation der
Gruppenmitglieder
untereinander und
mit anderen Gruppen
-  Organisation von
Besichtigungen
bestehender
Wohnprojekte

Ab Dezember im Internet



www.wozu.info

