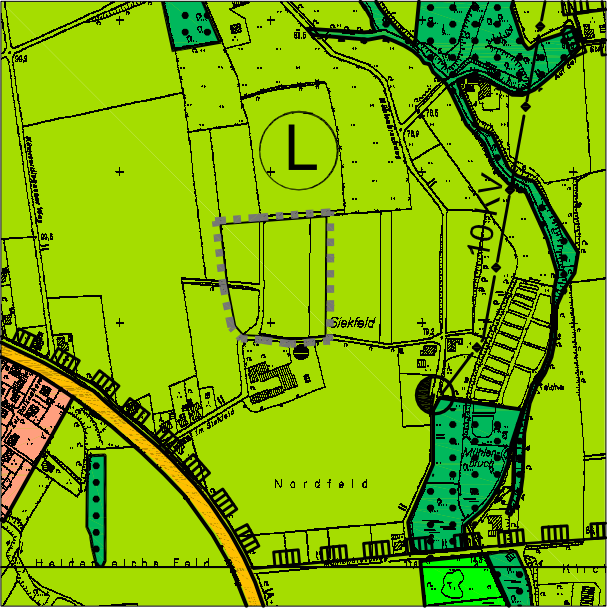


Flächennutzungsplan der Gemeinde Hüllhorst

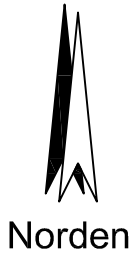
Verfahrensstand: - Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 (2) BauGB
- Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB

46. Änderung des Flächennutzungsplanes "Sondergebiet Erneuerbare Energien (Biogasanlage)"

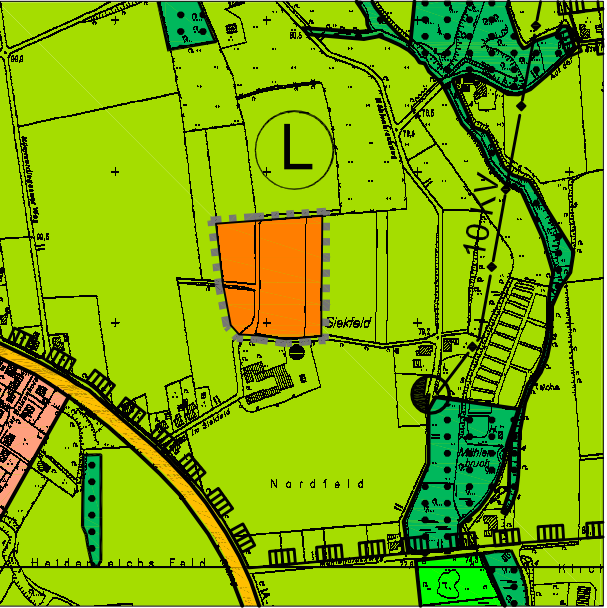
z.Zt. wirksame Fassung



Ausschnitte
M 1 : 5.000



Fassung 46. Änderung



PLANZEICHENERKLÄRUNG
Darstellung gem. § 5 (2) BauGB

Art der baulichen Nutzung

Wohnbauflächen

Verkehrsflächen

Straßen des überörtlichen Verkehrs

Versorgungsanlagen

Umspannwerk

Hauptversorgungsleitungen

Elektrische Freileitung

Grünflächen

Grünfläche

Flächen für die Landwirtschaft und Wald

Fläche für die Landwirtschaft

Fläche für Wald

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts

Landschaftsschutzgebiet

Sonstige Planzeichen

Umgrenzung des Änderungsbereiches

PLANZEICHENERKLÄRUNG
Darstellung gem. § 5 (2) BauGB

Art der baulichen Nutzung

Wohnbauflächen

Sondergebiet "Energiegewinnung aus Biomasse und Gärsubstratverarbeitung"

Verkehrsflächen

Straßen des überörtlichen Verkehrs

Versorgungsanlagen

Umspannwerk

Hauptversorgungsleitungen

Elektrische Freileitung

Grünflächen

Grünfläche

Flächen für die Landwirtschaft und Wald

Fläche für die Landwirtschaft

Fläche für Wald

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts

Landschaftsschutzgebiet

Sonstige Planzeichen

Umgrenzung des Änderungsbereiches

Rechtsgrundlagen Baugesetzbuch (BauGB), in der Fassung der Bekanntmachung vom November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 6. Juli 2021 (BGBl. I S. 2939) . Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung-PlanzVO) , vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), zuletzt geändert durch Art. 3 des Gesetzes vom 4. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802) , Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung-BauNVO), in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802).	<div><div>050100150200250m</div><div>Maßstab 1 : 5.000</div><div>03.09.2021 Pau</div></div>
--	---

<div><div>Der Bau- und Unterausschuss der Gemeinde Hüllhorst hat am gemäß § 2 Abs. 1-4 und § 5 Abs. 1 Baugesetzbuch beschlossen, die 42. Änderung des Flächennutzungsplanes durchzuführen.</div><div>Hüllhorst, den</div><div>VorsitzenderSchriftführer</div></div>	<div><div>Die 46. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Begründung hat gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch in der Zeit vom bis einschließlich zum zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegt. Die öffentliche Auslegung wurde am im Amtsblatt des Kreises Minden-Lübbecke gemacht.</div><div>Hüllhorst, den</div><div>Bürgermeister</div></div>	<div><div>Der Rat der Gemeinde Hüllhorst hat gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Sitzung am über die vorgebrachten Anregungen und Bedenken entschieden und die 46. Änderung des Flächennutzungsplan beschlossen.</div><div>Hüllhorst, den</div><div>Bürgermeister</div></div>
<div><div>Diese 46. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gemäß § 6 Abs. 1 Baugesetzbuch mit Verfügung vom genehmigt worden. (AZ:)</div><div>Detmold, den</div><div>Bezirksregierung Detmold</div></div>	<div><div>Die Genehmigung der 46. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am öffentlich bekannt gemacht worden).</div><div>Hüllhorst, den</div><div>Bürgermeister</div></div>	<div><div>Planverfasser</div><div>ILB Planungsbüro Rinteln Am Spielplatz 2 31737 Rinteln</div></div>