

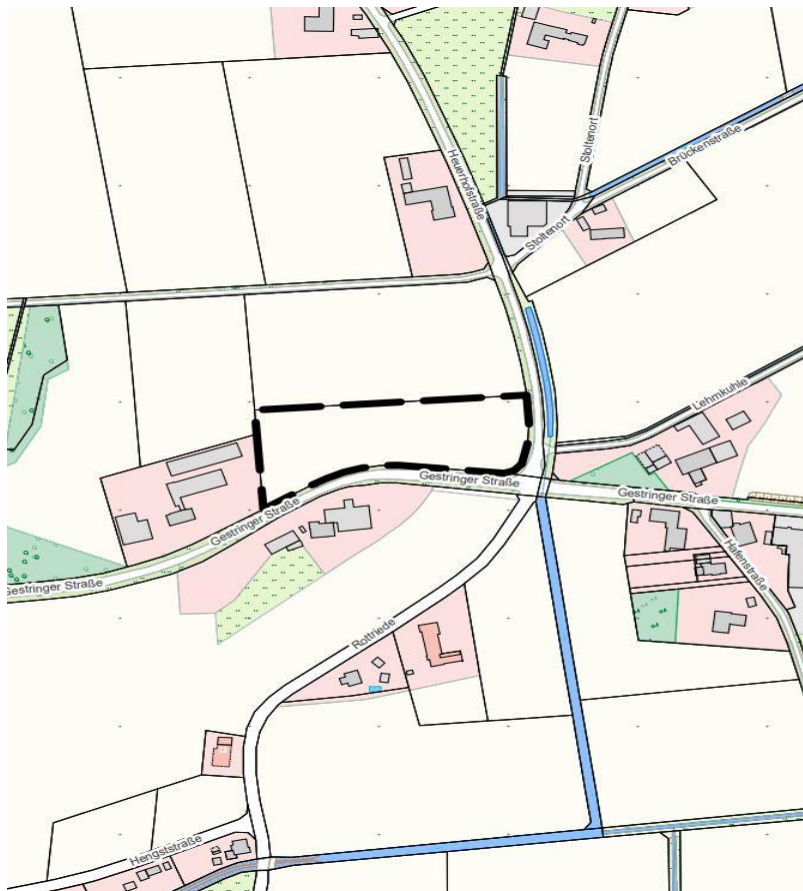
Amtliche Bekanntmachung
der Stadt Espelkamp

Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. G 10 „Feuerwehrgerätehaus an der Heuerhofstraße“ i. V. m. der 69. Änderung des Flächennutzungsplanes

hier: Bekanntmachung des öffentlichen Unterrichts- und Erörterungstermins

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Klimaschutz hat in seiner Sitzung am 02.03.2021 den Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplanes Nr. G 10 „Feuerwehrgerätehaus an der Heuerhofstraße“ i. V. m. der 69. Änderung des Flächennutzungsplanes gem. § 2 Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen.

Der räumliche Geltungsbereich des **Bebauungsplanes Nr. G 10 „Feuerwehrgerätehaus an der Heuerhofstraße“** i. V. m. der **69. Änderung des Flächennutzungsplanes** umfasst das Flurstück Gemarkung Fiestel-Gestringen, Flur 4, Flurstück 195. Der Geltungsbereich liegt nördlich der Gestringer Straße und westlich der Heuerhofstraße. Bei dem Geltungsbereich handelt es sich um eine landwirtschaftliche Fläche.



Räumlicher Geltungsbereich
des Bebauungsplanes Nr. G
10 „Feuerwehrgerätehaus an
der Heuerhofstraße“ i. V. m.
der 69. Änderung des
Flächennutzungsplanes,
(Ausschnitt Übersichtsplan,
ohne Maßstab)

Der **Bebauungsplanaufstellung** liegt folgendes Ziel zugrunde:
Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Errichtung eines Feuerwehrgerätehauses.

Der **69. Änderung des Flächennutzungsplanes** liegt folgendes Ziel zugrunde:
Darstellung einer Fläche für die Landwirtschaft als Fläche für den Gemeinbedarf mit der Zweckbestimmung Feuerwehr.

Über die allgemeinen Ziele und Zwecke des vorgenannten Bauleitplanverfahrens sowie die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung wird die Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB

**am Donnerstag, 03.11.2022, um 16.30 Uhr,
im Raum 108 des Rathauses der Stadt Espelkamp, Wilhelm-Kern-Platz 1, 32339 Espelkamp,**

öffentlich unterrichtet. Dabei wird der Öffentlichkeit, zu der auch Kinder und Jugendliche zählen, Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung des planerischen Konzeptes gegeben.

Die Bekanntmachung hinsichtlich des öffentlichen Unterrichts- und Erörterungstermins für die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. G 10 „Feuerwehrgerätehaus an der Heuerhofstraße“ i. V. m. der 69. Änderung des Flächennutzungsplanes wird im vollen Wortlaut vom **20.10.2022 bis einschließlich 27.10.2022** in den Aushangkästen am Rathaus, Wilhelm-Kern-Platz 1, und in den Ortschaften Altgemeinde Espelkamp, Schulstraße 1, Fabbenstedt, Heideweg 2, Fiestel, Gestringer Str. 75, Frotheim, Diepenauer Str. 53, Gestringer, Bahnstraße (Einmündung in die Gestringer Str.), Isenstedt, Neue Schulstr. 11, Schmalge, Straßengrundstück (Bushaltestelle) gegenüber Tonnenheider Str. 80, Vehlage, Vehlager Str. 32, 32339 Espelkamp, ausgehängt.

Espelkamp, den 05.10.2022

Stadt Espelkamp
Der Bürgermeister
gez.
(Dr. Vieker)