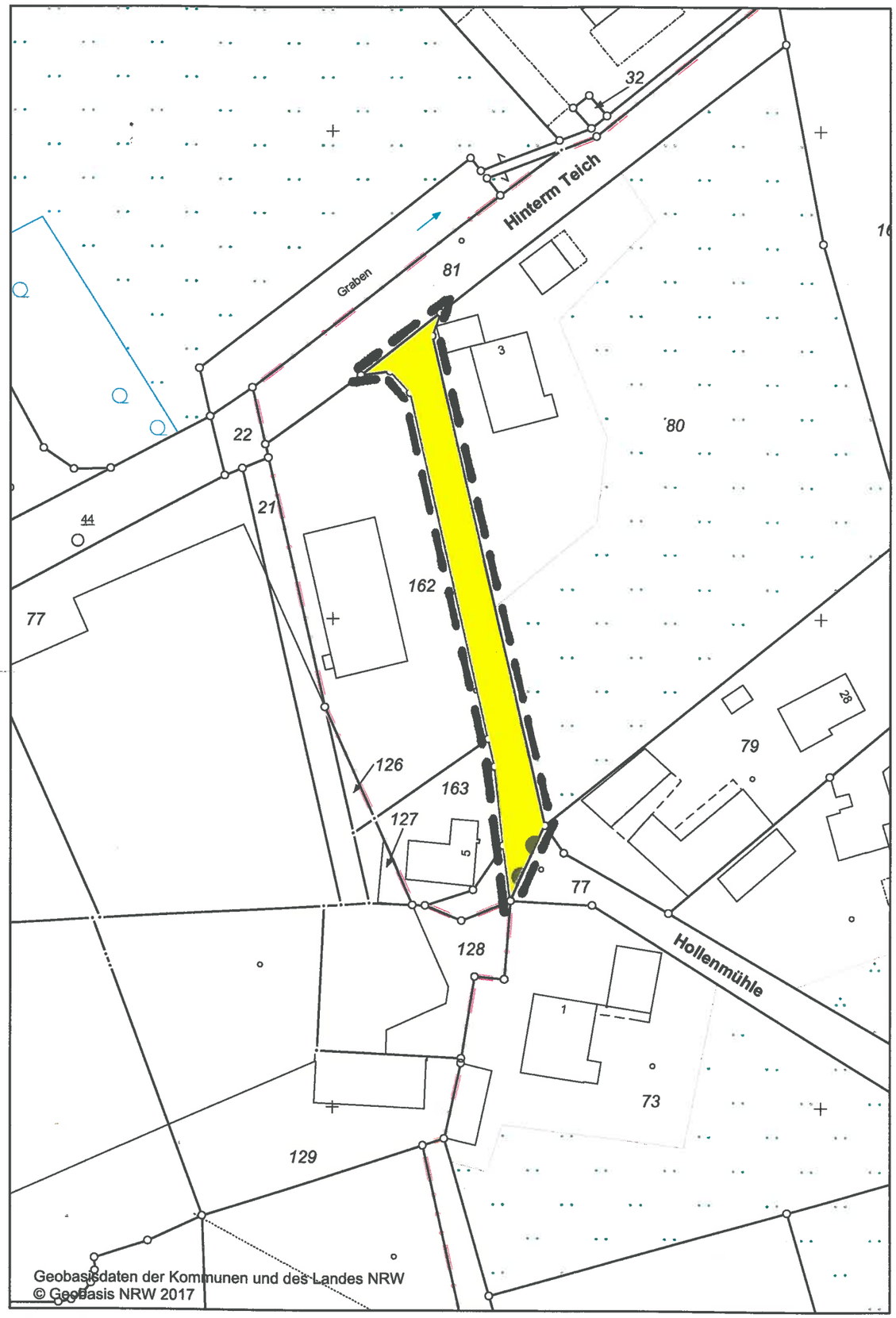

Gemeinde Stemwede

Bebauungsplan Nr. 3.10 „Hinter dem Teich“

5. Änderung

Dieser Bebauungsplan besteht aus dieser zeichnerischen Darstellung und der Begründung.

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Änderungsplanes

Maßstab: 1 : 1.000

Festsetzungen:

nicht überbaubare Grundstücksfläche

Bereich ohne Ein- und Ausfahrt

- GEE: Eingeschränktes Gewerbegebiet gem. § 8 BauNVO. Die Einschränkung bezieht sich auf die Festsetzung immissionswirksamer flächenbezogener Schallleistungspegel (60dB(A) tags / 45dB(A) nachts
- GRZ: 0,8 GFZ: 1,6