

Bekanntmachung

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit bei der 4. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 40 „Ortskern Tonnenheide – Neuaufstellung“ und 83. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Rahden

Der Rat der Stadt Rahden hat in seiner Sitzung am 14.02.2019 gemäß § 1 Abs. 3 in Verbindung mit § 2 Abs. 1 BauGB beschlossen, für einen Teilbereich der Flur 14 der Gemarkung Tonnenheide eine 4. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 40 „Ortskern Tonnenheide – Neuaufstellung“ vorzunehmen und gleichzeitig eine 83. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Rahden im Parallelverfahren gemäß § 8 Abs. 3 BauGB durchzuführen.

Als wesentlicher Inhalt der Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes und des Flächennutzungsplanes ist vorgesehen, die planungsrechtlichen Genehmigungsvoraussetzungen für den Neubau eines Feuerwehrgerätehauses zu schaffen. Gleichzeitig erfolgt in diesem Zuge eine Bereinigung der Festsetzungen der Flächen für den Gemeinbedarf.

Der von der 4. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 40 „Ortskern Tonnenheide – Neuaufstellung“ und der 83. Änderung des Flächennutzungsplanes betroffene Bereich ist aus dem im Anschluss an diese Bekanntmachung abgedruckten verkleinerten Kartenausschnitt ersichtlich.

Eine eingehende Erläuterung der Bauleitpläne erfolgt in einer

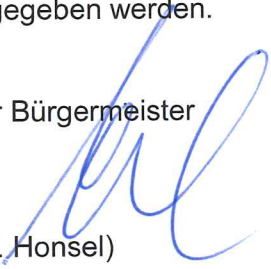
**öffentlichen Bürgerversammlung
am Mittwoch, dem 22.05.2019, um 19.00 Uhr,
im Müllerhaus an der Tonnenheider Mühle, Mindener Straße 185, 32369 Rahden.**

In der Bürgerversammlung haben alle interessierten Bürgerinnen und Bürger Gelegenheit sich zu informieren, die Planungsabsichten zu erörtern und Stellungnahmen zu den vorgesehenen Planungen abzugeben.

Anschließend liegen die Vorentwürfe der Bauleitpläne noch bis zum 06.06.2019 während der Dienststunden bei der Stadtverwaltung Rahden, Fachbereich III, Zimmer 1.24, Lange Straße 5-9, 32369 Rahden, zur Einsicht aus. Auch während dieser Zeit können Stellungnahmen abgegeben werden.

Der Bürgermeister

(Dr. Honsel)



Stadt Rahden

 Geltungsbereich 4. Änderung
Bebauungsplan Nr. 40 "Ortskern
Tonnenheide -Neuaufstellung-"

