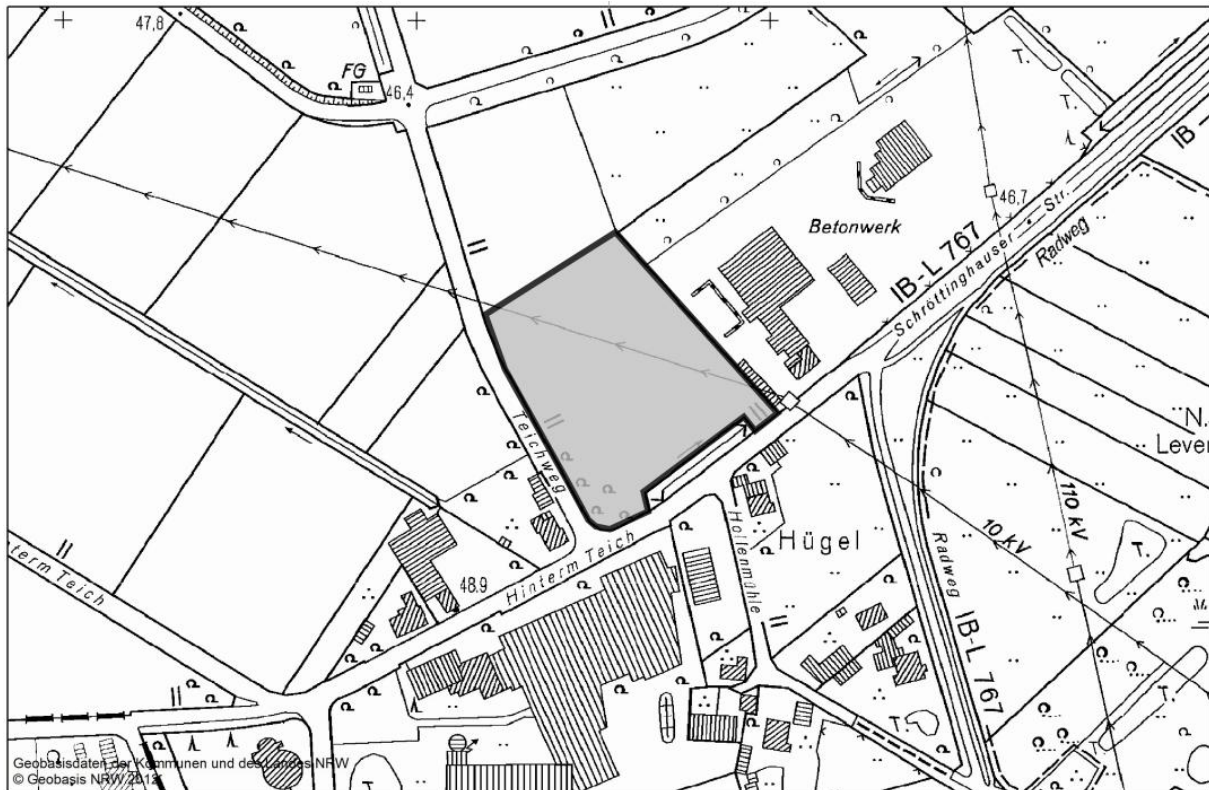


Gewerbegebiet „Hinter dem Teich“



Lage	Stemwede-Levern, Hinterm Teich, Teichweg
Grundstücksgröße	Ca. 14.000 m²
Darstellung im FNP	Gewerbliche Baufläche
Bebauungsplan	Nr. 3.10 „Hinter dem Teich“
Art und Maß der Bebauung	Gewerbegebiet, Gebäudehöhe max. 12 m, Grundflächenzahl 0,8, Geschossflächenzahl 1,6
Erschließungsstand	Straße sowie Druckentwässerung vorhanden
Bodenrichtwert	10,00 €/m²
Kaufpreis	Auf Anfrage
Erschließungskosten	Im Kaufpreis enthalten
Kanalanschlussbeitrag	Auf Anfrage
Wasseranschluss	Nach Beitragssatzung (ca. 1.500 €)
Weitere Anschlüsse	Die weiteren Anschlüsse (z. B. Strom) erfolgen nach den Tarifen der zuständigen Versorgungsunternehmen
Bebaubar	Ab sofort
Ansprechpartner für Verkauf	Grundstückseigentümer, Kontaktdaten können auf Anfrage mitgeteilt werden
Ansprechpartner Gemeinde Stemwede	Herr Hegerfeld, Fachbereich Bau und Planung Tel.: (0 57 45) 7 88 99-601, E-Mail: c.hegerfeld@stemwede.de

Stand: 06/2014