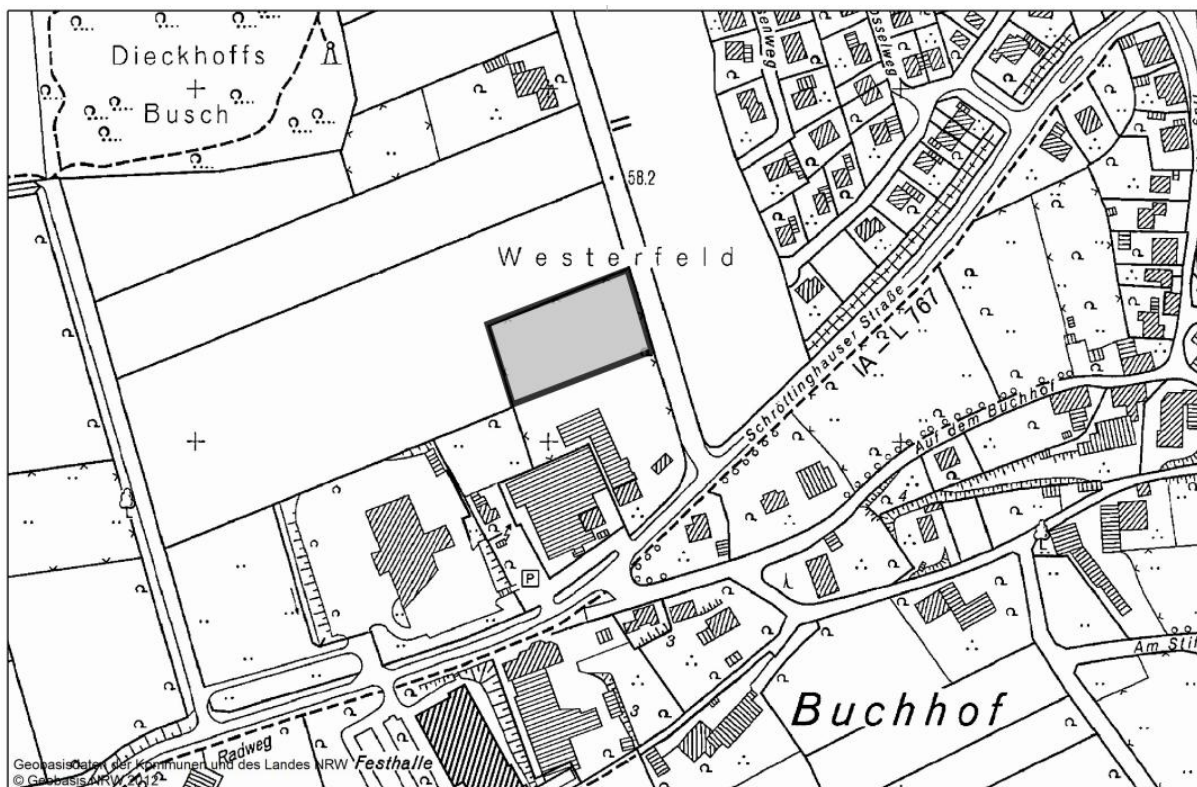


Gewerbegebiet „Westerfeld“



Lage	Stemwede-Levern, Schröttinghauser Straße, Im Westerfeld
Grundstücksgröße	4.133 m ²
Darstellung im FNP	Gewerbliche Baufläche
Bebauungsplan	Nr. 3.12 „Westerfeld“
Art und Maß der Bebauung	Gewerbegebiet, Grundflächenzahl 0,9, Geschossflächenzahl 1,6
Erschließungsstand	Straße vorhanden, Kanalanschluss möglich
Bodenrichtwert	10,00 €/m ²
Kaufpreis	Auf Anfrage
Erschließungskosten	Im Kaufpreis enthalten
Kanalanschlussbeitrag	Auf Anfrage
Wasseranschluss	Nach Beitragssatzung (ca. 1.500 €)
Weitere Anschlüsse	Die weiteren Anschlüsse (z. B. Strom) erfolgen nach den Tarifen der zuständigen Versorgungsunternehmen
Bebaubar	Ab sofort
Ansprechpartner für Verkauf	Grundstückseigentümer, Kontaktdaten können auf Anfrage mitgeteilt werden
Ansprechpartner Gemeinde Stemwede	Herr Hegerfeld, Fachbereich Bau und Planung Tel.: (0 57 45) 7 88 99-601, E-Mail: c.hegerfeld@stemwede.de

Stand: 06/2014