

„Gewerbegebiet Dielingen“



Lage	Stemwede-Dielingen, Zur Quellge
Grundstücksgröße	Ca. 1.500 m²
Darstellung im FNP	Gewerbegebiet
Bebauungsplan	Nr. 1.11 „Gewerbegebiet Dielingen“
Art und Maß der Bebauung	Gewerbegebiet, Gebäudehöhe max. 12 m, max. 2 Vollgeschosse, Grundflächenzahl 0,8, Geschossflächenzahl 1,6
Erschließungsstand	Straße sowie Mischwasserkanal vorhanden
Bodenrichtwert	10,00 €/m²
Kaufpreis	Auf Anfrage
Erschließungskosten	Im Kaufpreis enthalten
Kanalanschlussbeitrag	Im Kaufpreis enthalten
Wasseranschluss	Nach Beitragssatzung (ca. 1.500 €)
Weitere Anschlüsse	Die weiteren Anschlüsse (z. B. Strom) erfolgen nach den Tarifen der zuständigen Versorgungsunternehmen
Bebaubar	Ab sofort
Ansprechpartner für Verkauf	Grundstückseigentümer, Kontaktdaten können auf Anfrage mitgeteilt werden
Ansprechpartner Gemeinde Stemwede	Herr Hegerfeld, Fachbereich Bau und Planung Tel.: (0 57 45) 7 88 99-601, E-Mail: c.hegerfeld@stemwede.de

Stand: 06/2014